

1.10.2022

KOKOUSAIKA Lauantaina 1.10.2022 klo 14.00

KOKOUSAIKKA Lieksan seurakuntatalo, nuorisotila

LÄSNÄ
El Bardi Lea, pj
Hokkanen Matti, vpj (x)
Ikonen Maija (x)
Keronen Anne Kaarina (x) Seppo Tossavaisen varajäsen
Kettunen Marja (x)
Kiiskinen Ahti (x)
Kilpeläinen Heli (x)
Kärkkäinen Tapio (x)
Oinonen Pentti (x) Matti Ponkilaisen varajäsen
Öystilä Kaija (x)

POISSA Anette Ahvenainen, Matti Ponkilainen ja Seppo Tossavainen. Lisäksi poissa Seppo Pulkkinen (kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja).

MUUT LÄSNÄ-
OLLEET Tero Kiiskinen, kirkkovaltuuston pj (KJ 9:3)
Henri Maijala, talouspäällikkö (OS 7 §)

ASIAT 88-106

PÖYTÄKIRJAN
ALLEKIRJOITUS
JA VARMENNUS
Lea El Bardi
puheenjohtaja
Henri Maijala
sihteeri

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS
Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun ja päätösten mukaiseksi.

Lieksassa 1.10.2022

Heli Kilpeläinen

Matti Hokkanen

NÄHTÄVILLÄOLO-
TODISTUS
Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä Lieksan seurakunnan kirkko-
herranvirastossa 3.10.-19.10.2022

Lea El Bardi
kirkkoherra

Ilmoitus pöytäkirjan nähtävillä olosta on ollut Lieksan seurakunnan kirkko-
herranviraston ilmoitustaululla 3.10.2022-19.10.2022

Marja- Liisa Koukkunen
toimistos sihteeri

1.10.2022

88 §

KOKOUKSEN AVAUS JA ALKUHARTAUUS

Puheenjohtaja avaa kokouksen ja Matti Hokkanen pitää alkuhartauden

Päätös: Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 14.05. Matti Hokkanen piti alkuhartauden, virsi 275.

89 §

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Kirkkoneuvosto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. (KL 7:4). Kirkkoneuvoston kokoukset eivät ole julkisia.

Kokouskutsu esitysluetteloiheen postitettiin 21.9.2022 jäsenille, kirkkovaltuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle.

Kirkkovaltuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla sekä seurakunnan talouspäälliköllä on kirkkoneuvoston kokouksissa läsnäolo- ja puheoikeus. Puheenjohtaja voi kutsua kirkkoneuvoston kokoukseen kuultavaksi seurakunnan viranhaltijan tai muun asiantuntija. (Ohjesääntö 7 §).

Päätösehdotus (pj): Esitän, että kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

90 §

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN JA ÄÄNTENLASKIJOIDEN VALINTA

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kokouksen valitsemaa tarkastajaa, tai jos kokous niin päättää, kirkkoneuvosto kokouksessaan. (OS 9 §).

Päätösehdotus (pj): Esitän, että valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka samalla toimivat ääntenlaskijoina.

Päätös: Valittiin Heli Kilpeläinen ja Matti Hokkanen

91 §

ASIOIDEN KÄSITTELYJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Päätetään asioiden käsittelyjärjestyksestä.

Päätösehdotus (pj): Esitän, että asiat käsitellään esitysluettelon mukaisessa järjestyksessä.

Päätös: Lisättiin kohta 101 § koskien vuorotteluvapaan sijaisen valintaa.

1.10.2022

92 §

RATKAISUVALLAN SIIRTÄMINEN VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSISTÄ

Kirkkoneuvoston puheenjohtajan on toimitettava varapuheenjohtajalle ja taluspäällikön ja kirkkoneuvoston ohjesäännön 12 §:n 2. momentissa tarkoitettujen viranhaltijoiden kirkkoneuvoston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle ilmoitus tehdystä ratkaisusta viiden (5) päivän kuluessa ratkaisun tekemisestä. Kirkkoneuvosto määrää miten päätös on saatettava sen tietoon. Jos kirkkoneuvosto tai sen puheenjohtaja saattaa viranhaltijan päätöksen kirkkoneuvoston käsiteltäväksi, vaatimus tulee ilmoittaa asianomaiselle viranhaltijalle seitsemän (7) päivän kuluessa siitä, kun päätös on saatettu puheenjohtajan tietoon.

KL 10:5; KJ 9:5

Kirkkoherran päätökset:

- 12: Sairausloman myöntäminen;
- 13: Sairausloman myöntäminen;
- 14: Kerhonohjaajan palkkaaminen;
- 15: Sairausloman myöntäminen;
- 16: Kolehilista.

Taluspäällikön päätökset:

- 47: Pappilan hankintaleimikon myyminen Metsägroupille;
- 48: Sairausloman myöntäminen;
- 49: Sairausloman myöntäminen;
- 50: Sairausloman myöntäminen.

Päätösehdotus (pj): Merkitään tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja: kirkkoherra Lea El Bardi
0400 991 653
lea.elbardi@evl.fi

1.10.2022

93 §

HAUTAUSMAKSUJEN UUSIMINEN

Liite 1: Hautasija ja hautausmaksut

Hautasija- ja hautausmaksuja on tarkastettu viimeksi vuonna 2020. Kustannusten nousun takia hinnastoa on tarkasteltava aika ajoin. Kahden vuoden kustannusten nousupaine on vähintään 4 % ja hinnastoa on muutettu käyttäen hyväksi tätä korotusprosenttia runkona. Hautaus-toimen kustannusrakenteessa (tähän lasketaan mukaan hautausmaakiinteistöt ja varsinainen hautaus-toimi, haudanhoitohinnasto on käsitelyssä erillään seuraavassa kokouksessa), jossa henkilöstökulujen osuus sivukuluineen oli vuonna 2021 liki 60 %, niin kustannusten nousu ei vielä näy kovin voimakkaasti.

Kaikissa hautaukseen liittyvissä maksuissa ei ole tarvetta tehdä hinnantarkastuksia. Aiempaan hinnastoon nähden muutetut hinnat näkyvät oheisessa liitteessä punaisella värillä.

Hautaus-toimi lienee hinnastontarkastusten jälkeen edelleen alikatteista myös tulevaisuudessa. Valtion tuki ei riitä kattamaan alikatteisuuden määrää.

Kirkkoneuvoston ohjesäännön mukaan kirkkoneuvosto vahvistaa seurakunnalle tulevat muut kuin hautapaikkamaksut (10 §, 7. kohta).

Päätösehdotus (tp):	Kirkkoneuvosto päättää
	<ol style="list-style-type: none">1. vahvistaa Lieksan seurakunnan hautatoimen hinnaston, pois lukien hautapaikkojen hinnat, 1.1.2023 alkaen oheisen liitteen mukaisesti.2. esittää hinnastossa olevat hautapaikkojen hinnat edelleen kirkkovaltuuston vahvistettavaksi.
Päätös:	Asia jätetään jatkovalmisteluun odottamaan verohallinnolta saatavaa kirjallista ohjausta koskien arvonnisäveron perintää.
Tiedoksi:	Hauta- ja puistotoimisto Kirkkoherranvirasto
Lisätietoja:	taluspäällikkö Henri Maijala 0400 209 930 henri.maijala@evl.fi

1.10.2022

94 §

SEURAKUNNAN VAKUUTUSTURVAN HANKINTA

Liite 2: Hintavertailutaulukko

Liite 3: Vakuutusvertailukooste

Liite 4: Tarjouspyyntö

Liite 5: Pohjola vakuutustarjous

Liite 6: Pohjola työtaturmavakuutustarjous

Liite 7: Työtaturmavakuutuslaskelma

Kirkkoneuvosto päätti kokouksessa 2/2022, 29 §, lähteä kartoittamaan seurakunnan vakuutusturvatarvetta yhteistyössä vakuutusmeklaripalveluyhtiö Söderberg & Partnersin kanssa. Kartoituksen perusteella Söderberg antoi suosituksia vakuutusturvamuutoksista sekä ehdotti niiden saattamista voimaan kilpailutuksen kautta. Vakuutusturvaan tehdyt muutokset näkyvät vakuutusvertailukoosteen 1. sivulta.

Vakuutusratkaisusta pyydettiin tarjouksia toimijoilta Hilma-järjestelmässä, joka on julkisten hankintojen hankintakanava. Ilmoitus julkaistiin 9.5.2022 ja tarjouksia pyydettiin 7.7.2022 klo 12.00 mennessä. Tarjouspyyntö löytyy kokousaineiston liitteistä. Määräaikaan mennessä tarjouksia tuli vain 1. kpl. Tarjouksentekijä oli Pohjola Vakuutus Oy.

Vakuutusratkaisun hinta alenee aikaisempaan vakuutusratkaisuun verrattuna pääasiassa lakisääteisen tapaturmavakuutuksen takia. Tapaturmavakuutus on Pohjolan Sopeutuva erikoismaksujärjestelmä, jonka vahinkokohtainen katkaisuraja on 10 000 €. Aiemmin katkaisurajana oli 25 000 €. Katkaisuraja vaikuttaa vahinkoa seuraavien vuosien tapaturmavakuutusmaksun määrään ja on riippuvainen seurakunnan vahinkohistoriasta. Seurakunnan vahinkohistorian perusteella alhaisempi katkaisuraja olisi järkevämpi valinta.

Vakuutuskauden on järkevintä seurata tilinpäätöskautta ja siten vakuutukset olisivat järkevintä saattaa voimaan 1.1.2023.

Päätösehdotus (tp):	Kirkkoneuvosto päättää hyväksyä Pohjolan vakuutustarjouksen. Vakuutuspaketti saatetaan astumaan voimaan 1.1.2023 alkaen.
Päätös:	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi:	Söderberg & Partners Pohjola Vakuutus Oy
Lisätietoja:	taluspäällikkö Henri Maijala 0400 209 930 henri.maijala@evl.fi

1.10.2022

95 §

RIITTA HEIKKISEN PALKKAAMINEN KEITTIÖPALVELU- JA MUIHIN KIINTEISTÖPALVELUTEHTÄVIIN TARVITTAESSA TÖIHIN TULEVANA TOISTAISEKSI VOIMASSAOLEVAAN TYÖSUHTEESEEN

Keittiöpalvelut ovat luonteeltaan sellaiset, että niiden toteuttamistarve vaihtelee voimakkaasti ajankohdasta riippuen. Ajoittain on tarvetta enemmän ja ajoittain on tarvetta vähemmän. Kesäkuukausina tarvetta ei ole välttämättä ollenkaan. Tällaiseen työluonteeseen soveltuu tarvittaessa töihin tuleva työsopimus hyvin, koska se huomioi työn luonteen oikealla tavalla.

Keittiöpalvelujen lisäksi toimen tehtäväkuvaan on tarpeellista sisällyttää myös vahtimestaripalvelujen tuottamista sekä muita tarvittavia kiinteistöpalveluja. Kuitenkin tämän työsuhteen pääasiallinen vastuualue koskisi keittiöpalveluja.

Riitta Heikkinen on kokenut keittiöalan ammattilainen, jolle sopii tällainen ns. tarvittaessa työhön kutsuttavan työsuhde.

Työsuhteeseen palkkaamisen edellytys on kuuluminen evankelisluterilaiseen kirkkoon.

- Päätösehdotus (tp): Kirkkoneuvosto päättää palkata Riitta Heikkisen toistaiseksi voimassaolevaan työsuhteeseen 1.11.2022 alkaen. Työsuhde on työajaltaan ns. tarvittaessa työhön kutsuttava. Heikkisen palkkaluokka on 402.
- Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.
- Tiedoksi: Riitta Heikkinen
- Lisätietoja: talouspäällikkö Henri Maijala
0400 209 930
henri.maijala@evl.fi

1.10.2022

96 §

TITTA TURUSEN PALKKAAMINEN KIINTEISTÖTYÖNTEKIJÄN TEHTÄVIIN TOISTAISEKSI VOIMASSAOLEVAAN TYÖSUHTEESEEN

Titta Turusen määräaikainen 2-vuotinen työsuhde Viekin kiinteistöistä vastaavana kiinteistötyöntekijänä on päättymässä 31.10.2022. Turusen työtehtäviin Viekickä on kuulu-
nut kiinteistön huolto- ja kunnossapitotöiden lisäksi vahtimestaripalvelujen tuottaminen erilaisissa toimituksissa. Kesäisin Turunen on toiminut myös hautausmaalla viherpalvelujen tuottamistehtävissä, jolloin kesäkausina työsuhteesta on voinut tehdä kokoaikaisen.

Talvikausina Viekin kiinteistötyölle on ollut tunnusomaista se, että joskus hyvin lyhytkestoiset työtehtävät jakaantuvat usean päivän ajalle. Tämä ei ole työntekijälle palkitsevaa varsinkin, koska työntekemispaikalle on erikseen kuljettava. Kerralla tehtävän työntekomäärän kasvattaminen työtehtäviä yhdistelemällä on kuitenkin haastavaa eräiden rakennusten teknisten haasteiden ja esim. lumiolosuhteiden ennakoimattomuuden takia. Työmäärää pienentää se, että eräät konetyöt kuten lumenauraus ja haudanpeitto ovat ulkoistettu yrittäjien tehtäviksi.

Viekin kiinteistöhuollon ulkoistamismahdollisuutta kartoitettiin kevyesti vuonna 2020, ennen määräaikaisen työsuhteen laittamista julkiseen hakuun. Tällöin vaikutelmaksi jäi se, että tehtäviä oli hankala saada kokonaan hoidettua pelkästään yrittäjävoimin. Yrittäjäpalveluksiin siirtyminen voisi tarkoittaa oman kiinteistöosaamisen ja -kokemuksen menettämistä Viekin kiinteistöistä ja tälle asialle on laitettava oma arvo. Kuitenkin Viekin kiinteistöhuollon järjestämistä palvelussuhteen sijaan yrittäjävoimin, on pidettävä yhtenä vaihtoehtona.

Viekickä on toimintaansa nähden suuri kiinteistömassa, joka on aikanaan rakennettu isomman väestöpohjan varaan. Kiinteistöstrategian perusteella ainakin vuoden 2026 alkuun mennessä valtaosa näistä kiinteistöistä on edelleen olemassa ja huollettavana. Toimituksista hautaustoimitusten määrät tulevat nousemaan ennusteiden mukaan seuraavat 20-vuotta. Näiden tietojen perusteella Viekickä tulee olemaan tarvetta järjestää kiinteistö- ja vahtimestaritehtävät jollakin tavalla melko samalla panostarpeella ainakin seuraavat 5 vuotta.

Viekin työtehtävien mielekäs hoitaminen edellyttäisi työajallisesti tavanomaisempaa työsuhdetta. Tällöin Viekin työtehtävien pirstaleinen hoito olisi yhdistettävissä muiden työtehtävien hoidon lomaan. Kokoaikainen työsuhde olisi toteutettavissa ottamalla seurakunnan Lieksassa sijaitsevien kiinteistöjen siivous- ja siistimispalvelut jälleen oman työvoiman hoidettavaksi. Kesäkuukausina kokoaikainen työsuhde olisi edelleen järjestettävissä yhdistämällä tehtäviin hauta- ja puistotoimen tehtäviä. On kuitenkin eri asia, miten toimiva tällainen vaihtelu on työtehtävien hoidon kannalta.

Edellä mainittujen tehtävien lisäksi toimeen tulisi sisällyttää myös vahtimestaripalveluiden tuottaminen Lieksassa sekä mahdolliset kiinteistötyöt Lieksassa. Toimeen ei kuitenkaan kuuluisi keittiöpalvelujen tuottamista (ts. elintarvikkeiden valmistamista erilaisiin tilaisuuksiin).

Työsuhteeseen palkkaamisen edellytys on kuuluminen evankelisluterilaiseen kirkkoon.

Päätösehdotus (tp): Kirkkoneuvosto päättää palkata Titta Turusen toistaiseksi voimassaolevaan kokoaikaiseen työsuhteeseen 1.1.2023 alkaen. Työsuhde solmitaan määräaikaisena tarvittaessa työhön kutsuttavana välille 1.11.2022 – 31.12.2022. Turusen palkkaluokka on 401.

1.10.2022

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Titta Turunen

Lisätietoja: taluspäällikkö Henri Maijala
0400 209 930
henri.maijala@evl.fi

1.10.2022

97 §

ESITYKSEN TEKEMINEN KIRKKOVALTUUSTOLLE UUDISTETUN KIRVESTESSIN TOIMITUS-
PALKKIOSUOSITUSTEN OTTAMISESTA KÄYTTÖÖN

Liite 8: Kirvestes 2022-24 suositus toimituspalkkioista

Liite 9: Toimituspalkkiot kelpoisuusehdot täyttämättömille

Kirkon virka- ja työehtosopimuksen liitteessä 18 on esitetty pääsopijajärjestöjen suositus palkkioista, joka maksetaan pappien ja kanttorien pitämistä toimituksista. Palkkioita ei makseta erikseen virkapalkalla seurakunnan työssä toimiville (pl. 2 §:n 2. momentin mukaiset tilanteet), vaan vain sellaisille, joita joudutaan tarvittaessa kutsumaan hoitamaan toimituksia, mikäli seurakunnan viranhaltijoilla on este.

Toimituspalkkio sisältää palkkion paitsi itse toimituksen pitämisestä, niin myös toimituksen vaatiman harjoitteluajan sekä muut valmistautumistehtävät, kuten toimituskeskustelun. Lisäksi korvataan mahdollinen matkakorvaus.

Toimituspalkkiosuositus on kaksiosainen siten, että palkkiotasot ovat erilaiset seurakuntatalouksien ulkopuolella oleville palkkionsaajille.

Toimituspalkkiosuositusta sovelletaan vain 1 §:n 2. momentin mukaiset kelpoisuusvaatimukset täyttäviin palkkionsaajiin. Mikäli palkkionsaaja ei täytä kelpoisuusehtoja, voi seurakunta vahvistaa tämän sopimuksen hyväksymisen yhteydessä tällaisille palkkionsaajille palkkiot, jotka ovat sopimuksen palkkioita alempia. Papin tehtävistä suuri osa on kuitenkin sellaisia, joita voi suorittaa vain pappisvirkaan vihitty.

Kelpoisuusehdot täyttämättömille ansiosuhteessa oleville kanttoreille on erikseen talouspäällikön luonnostelema toimituspalkkiosto oheisessa liitteessä. Palkkiosto perustuu toimituspalkkiosuosituksen liitteeseen 1 ja se on porrastettu palkkionsaajan toimitusmääräkokemuksen perusteella. Palkkiosta tehdään 15 %:n vähennys alhaisimmalla kokemuksella ja suurimman kokemuksen omaavalle vähennys on 5 %.

Päätösehdotus (tp): Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle liitteenä olevan toimituspalkkiosuosituksen vahvistamista Lieksan seurakunnassa takautuvasti 1.9.2022 alkaen. Samalla esitetään vahvistettavaksi liitteen toimituspalkkiot kelpoisuusehdot täyttämättömille kanttoreille.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Taloustoimisto

Lisätietoja: taluspäällikkö Henri Maijala
0400 209 930
henri.maijala@evl.fi

1.10.2022

98 §

MÄÄRÄALAN MYYMINEN PÄRNÄNVAARA-KIINTEISTÖLTÄ

Liite 10: Määräalan myynti-ilmoitus

Kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 2/2021, 48.1 §, asettaa määräalan myyntiin alla olevan esittelytekstin mukaisesti:

”

Toimintasuunnitelmaan vuodelle 2021 on hyväksytty Pärnänvaara-kiinteistöllä olevan lautarakenteisen mökin myyminen tai myynnin valmistelun aloittaminen.

Mahdollisessa myyntitilanteessa mökin tontti tulisi lohkoa erilleen Pärnänvaara-kiinteistöstä. Tontteja on aiemmin myyty tuolta kiinteistöltä 3 000 – 4 000 neliön kokoisina, mikä kokoluokka lienee tämänkin mökin osalta sopiva. Tontin koossa vaikuttaa hiukan myös se, miten tontin voi luontevimmin lohkaista erilleen emäkiinteistöstä.

Taluspäällikkö on tilaamassa mökistä tontteineen arviota kiinteistönvälittäjältä. Kiinteistönvälittäjällä voinee olla ajatuksia myös koskien tontin ulottuvuutta.

Kiinteistönmyynti-ilmoitus lienee järkevin ilmoittaa ensisijaisesti netissä, mutta sitä on mahdollista tukea lehti-ilmoituksin. Ilmoitukseen tulee ns. vakioituina myyntiehtoina maininta siitä, että ostaja vastaa lohkomiskuluista sekä se, että myyjällä on oikeus hylätä ostotarjouksen tai ostopöytäkirjat.

Päätösehdotus (tp): Kirkkoneuvosto päättää aloittaa Pärnänvaaran loma-asunnon myynnin valmistelun. Taluspäällikkö määrätään tekemään kohteesta myynti-ilmoitus ja julkaisemaan ilmoituksen.

Päätös: Kirkkoneuvosto päättää aloittaa Pärnänvaaran loma-asunnon myynnin valmistelun. Taluspäällikkö määrätään tekemään kohteesta myynti-ilmoitus ja julkaisemaan ilmoituksen. Taluspäällikkö valtuutetaan päättämään kiinteistön myyntiin

”

pohjahinnan kiinteistöarvion pohjalta.

Kohde oli myynnissä etuovi.com-palvelussa kesällä 2021 ja siitä tuli tuolloin yksi tarjous. Myöhemmin tarjouksentekijä veti tarjouksensa pois ja kirkkoneuvosto päätti asettaa kohteen uudelleen myyntiin kokouksessa 4/2021, 84 §, vuonna 2022.

Kohde oli myynnissä huutokaupat.com palvelussa 6.7.-26.8.2022 välisenä aikana. Tarjouksia tuli yhdeksältä eri tarjoajalta parhaan tarjouksen ollessa 65 750 euroa. Tarjouksen tekijä kuitenkin vetäytyi tekemästä kauppaa.

Koska kohde on ollut myynnissä kahteen eri otteeseen, eikä tarjouspyynnöt ole johtaneet kauppaan, ei mökin myymiselle näyttäisi olevan edellytyksiä aivan lähivuosina.

Päätösehdotus (tp): Kirkkoneuvosto merkitsee myyntiasian tiedoksi ja päättää myyntiasian valmistelun kohteen osalta tällä erää.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja: taluspäällikkö Henri Maijala
0400 209 930
henri.maijala@evl.fi

1.10.2022

99 §

URHEILUKADUN OSAKKEEN MYYMINEN

Liite 11: Esikauppasopimus

Liite 12: Lausunto osakkeen arvosta

Kirkkoneuvosto päätti kokouksessa 2/2022, 31 §, aloittaa Urheilukadulla olevan osakkeen myymisen:

”

Seurakunnan hallussa on Urheilukatu 7:ssä olevan asunnon hallintaan oikeuttavat osakkeet.

Huoneistossa ollut vuokralainen on irtisanonut vuokrasuhteen siten, että asunto vapautuu maaliskuun lopussa 2022. Asuntoon ei ole olemassa tiedossa olevia muita vuokralaisia.

Urheilukadun asunto on ollut sijoitusluontoinen omaisuuserä, joka on seurakunnan strategiassa merkitty mahdolliseksi myydä. Tässä tilanteessa myyntiajankohta olisi otollinen toteuttaa. Osakkeiden toimiessa sijoitusluontoisena eränä, olisi osakkeista saatava myyntitulo mahdollista sijoittaa esim. metsämaan hankintaan, jolloin sijoitusluontoisen omaisuuden erä vain muuntaisi muotoaan. Tosin nykyisin metsäkiinteistöstä on kova kysyntä, mikä hankaloittaa lisämetsän hankkimista.

Asunnossa ja taloyhtiössä on toteutettu putkiremontti vuonna 2021.

Osakkeen myymisen yrittäminen välittäjävetoisesti voisi olla toimivin vaihtoehto.

Päätösehdotus (tp): Kirkkoneuvosto päättää aloittaa Urheilukadun asunnon myymisen valmistelun. Taluspäällikkö valtuutetaan pyytämään Lieksassa toimivilta kiinteistönvälittäjiltä välitystarjoukset avaimet käteen periaatteella ja päättämään näiden perusteella kiinteistönvälityspalveluiden hankinnasta.

”

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Asunnon välittäjäksi valittiin Pielisen Kiinteistöarviointi LKV ja välittäjä markkinoi asuntoa mm. etuovi.com-palvelun kautta. Asunnosta tuli yksi tarjous hintaan 9.500,00 euroa. Tarjouksen tekivät Antti ja Tiina Härkönen.

Kiinteistönvälittäjän näkemyksen mukaan saatu hinta vastaa asuntojen nykyistä hintatasoa. Liitteessä on lausunto osakkeen arvosta.

Päätösehdotus (tp): Kirkkoneuvosto päättää myydä omistamansa Urheilukadun osakkeen Antti ja Tiina Härköselä 9.500,00 €:lla. Taluspäällikkö valtuutetaan allekirjoittamaan kauppaan liittyvät asiakirjat.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Antti ja Tiina Härkönen

Lisätietoja: taluspäällikkö Henri Maijala
0400 209 930
henri.maijala@evl.fi

1.10.2022

100 §
HINNASTON TARKASTAMINEN
Liite 13: Seurakunnan hinnasto (pl. hautahinnastot)

Seurakunnan hinnastoa uudistettiin perusteellisemmin kokouksen 2/2022, 26 § päätöksellä.

Viranhaltijoilta on tullut vielä muutostarve-esityksiä muutamaan kohtaan hinnastoa koskien seurakuntatyötä. Muutosehdotuksissa on esitetty, että matkojen ja leirien suhteen olisi viranhaltijoilla harkintamahdollisuus hinnoittelussa, kun nykyisin hinnastossa esitetään kaavamaisesti hinnaksi joko omakustannushinta tai prosenttiosuus omakustannushinnasta (pl. rippikoululeirit). Lisäksi rippikoululeirien hinnassa voitaisiin jatkossa antaa alennusta, mikäli leirin kesto jää alle 7-vuorokauden keston.

Lisäksi yksi muutosesitys on tullut koskien jouluaikaisten konserttien lukumäärää. Aiemmin esitetty neljän konsertin maksimikatto (johon ovat kuuluneet myös seurakunnan itsensä järjestämät konsertit) jätettäisiin mieluummin pois.

Kerrotut muutokset implementoitaisiin liitteen hinnaston mukaisella tavalla. Muutokset aiempaan nähden on esitetty hinnastoluonnoksessa punaisella värillä.

Päätösehdotus (tp): Kirkkoneuvosto hyväksyy liitteen mukaisen hinnaston.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Lähetyssihteeri
Nuorisotyönohjaaja
Kanttorit

Lisätietoja: talouspäällikkö Henri Maijala
0400 209 930
henri.maijala@evl.fi

1.10.2022

101 §

LIEKSAN SEURAKUNNAN II SEURAKUNTAPASTORIN VUOROTTELUVAPAANSIJAISEN TÄYT-
TÄMINEN

Lieksan seurakunnan II seurakuntapastori Heli Melanen on anonut vuorotteluvapaata ajalle 7.11.2022-5.5.2023. Lieksan seurakunnan kirkkoneuvosto antoi myöntävän päätöksen kokouksessa 25.8.2022/76 § sillä ehdolla, että virkaan saadaan sijainen. Tuomiokapituli myöntää yli kahden kuukauden virkavapauden seurakunnan papin viran haltijalle. Valittavan tulee olla teologian maisteri, joka täyttää vuorotteluvapaanehdot sekä pappisvihkimyksen edellytykset.

Kuopion hiippakunnan tuomiokapituli julisti vuorotteluvapaansijaisen viran haettavaksi KirkkoHr:n sähköisellä lomakkeella 29.9.2022 klo 15.00 mennessä. Hakijoita oli yhteensä yhdeksän. Kaikki eivät täyttäneet vuorotteluvapaanehtoja.

Haastatteluryhmä, jonka kokoonpano oli: kirkkoherra Lea El Bardi, kappalainen Virpi Komulainen, kirkkovaltuuston puheenjohtaja Tero Kiiskinen, kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja Matti Hokkanen sekä luottamushenkilö Maija Ikonen, kokoontui 29.9.2022 haastattelemaan seuraavat teologian maisterit: Lea God, Taija Valtonen, Pia Lehtinen sekä Liisa Yli-Paavola.

Haastattelussa huomioitiin mm. virkaan kuuluvat seurakuntapapin tehtävät: jumalanpalvelusten ja kirkolliset toimitusten hoitaminen, yleinen seurakuntatyö, rippikoulutyö, opetus, hartaudet ja sielunhoito. Vastuualueena on lapsityö yhdessä lapsi- ja varhaiskasvatuksiin kanssa. Lieksan seurakunnassa tehdään paljon yhdessä, siksi arvostamme avointa, joustavaa ja yhteistyöhakuista työtettä.

Viran palkkaus on vaativuusryhmä 601. Lisäksi maksetaan kokemus- ja suorituslisää kirkon virkaehtosopimuksen mukaan. Virkaa täytettäessä noudatetaan kahden kuukauden koeaikaa. Virkaan valitun tulee esittää hyväksyttävä voimassa olevan rikosrekisterilain 6 § 2 momentin mukainen rikosrekisteriote sekä hyväksyttävä lääkärintodistus.

Haastattelun ja viran hakuehtojen perusteella haastatteluryhmä esittää, että vuorotteluvapaansijaiseksi valitaan teologian maisteri Liisa Yli-Paavola. Hän on valmistunut 2019 ja toiminut kesäteologin tehtävissä useana kesänä sekä lastenohjaajana Vantaankosken seurakunnassa 17.8.2020-31.5.2021. Hän on toiminut aktiivisesti seurakunnassa mm. luottamustehtävissä. Hän täyttää vuorotteluvapaanehdot. Piispa Jari Jolkkonen kutsuu hänet haastatteluun. Mikäli piispa ei myönnä hänelle virkamääräystä, esitämme varalle teologian maisteri Taija Valtonen.

Päätösehdotus (kkohra):

Lieksan seurakunnan kirkkoneuvosto esittää Kuopion hiippakunnan tuomiokapitulille, että se antaa virkamääräyksen, Lieksan seurakunnan II seurakuntapastorin vuorotteluvapaansijaiseksi ajalle 7.11.2022 – 5.5.2023, teologian maisteri Liisa Yli-Paavolalle. Varalle esitämme teologian maisteri Taija Valtosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Kuopion hiippakunnan tuomiokapituli
Liisa Yli-Paavola
Taija Valtonen
Taloustoimisto

Lisätietoja: kirkkoherra Lea El Bardi
0400 991653
lea.elbardi@evl.fi

1.10.2022

102 §
MUUT MAHDOLLISET ASIAT

Ei ollut.

1.10.2022

103 §
JÄSENTEN ESITTÄMÄT ASIAT

Ei ollut.

104 §
ILMOITUSASIAT

Luottamushenkilöllä on oikeus saada viranomaiselta tietoja sekä nähtäväkseen asiakirjoja, joita hän toimessaan pitää tarpeellisina, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. KL 25:8.

Puheenjohtaja: Esitän, että seuraavat asiat saatetaan tiedoksi:

Kirkkohallituksen yleiskirjeet:

24: Seurakuntien ja seurakuntayhtymien (seurakuntatalouksien) talousarvio-ohje

Kirkon portaiden korjaus oltaisiin toteuttamassa siten, että tasanteella olevat eri tasossa olevat kivet poistetaan ja tasanne betonisoidaan turvallisuussyistä. Kirkon tulevan remontin yhteydessä harkitaan kokonaisvaltaisemmin portaiden korjaus. Suunniteltu korjausmenettely maksaa arviolta 3000 €. Kivilaatat säilyttävä korjaus olisi hankala toteuttaa ja kuitenkin rakenteet voisivat elää tällaisen korjaustavan jälkeenkin, aiheuttaen jatkosakin turvallisuusongelmaa.

Keväällä 2022 nostettiin enemmän esille vapaiden tonttien ostomahdollisuuksia. Asian nosto ei ole kuitenkaan tuottanut tonteista kyselyitä yhtään kappaletta.

Sijoituksien markkina-arvoja kesäkuun ja syyskuun päivinä 2022.

Päätös: Annettiin tiedoksi.

1.10.2022

105 §
OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Päätösehdotus: Kirkkoneuvosto antaa seuraavat oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoituksen:

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain (1054/1993) 24 luvun 5 §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 2 luvun 6 §:n 2 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 146 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaan hankintalain mukaista valitusta ei voi tehdä päätöksestä tai muusta ratkaisusta, joka koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua.

Pöytäkirjan pykälät: 88-91, 97, 101, 103-106

Oikaisuvaatimusoikeudesta aiheutuva valituskielto

Koska päätöksestä voidaan tehdä kirkkolain 24 luvun 3 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pöytäkirjan pykälät: 92-96, 98-100, 102

Alistusasiaa koskeva muutoksenhakukiello

Kirkkolain 24 luvun 3 §:n 2 momentin mukaan oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksestä, joka alistetaan tuomiokapitulien tai kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Pöytäkirjan pykälät: -

Erikseen säädetty muutoksenhakukiellot

1. Viranhaltija ei saa valittamalla hakea muutosta viranomaisen päätökseen evankelis-luterilaisen kirkon virkaehtosopimuksista annetun lain (968/1974) 2 §:ssä tarkoitettussa asiassa eikä saattaa sitä oikaisuvaatimuksin tai hallintoriita-asiana ratkaistavaksi, jos hänellä taikka viranhaltijajyhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa. Edellä mainittua sovelletaan vain viranhaltijaan, joka on jäsenenä sellaisessa viranhaltijajyhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa, tai sen alajyhdistyksessä (kirkkolain 6 luvun 72 § 2 momentti).
2. Muutosta ei saa hakea oikaisuvaatimuksella tai valittamalla päätökseen, joka koskee väliaikaista viran toimituksesta pidättämistä (kirkkolain 24 luvun 14 § 2 momentti).
3. Seurakunnan jäsenellä ei ole oikeutta tehdä oikaisuvaatimusta tai valitusta päätöksestä, joka koskee toiseen henkilöön kohdistuvaa diakoniaa, kristillistä kasvatusta tai opetusta.
4. Valittamalla ei saa hakea muutosta hallinnon sisäiseen määräykseen, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista (oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 2 luvun 6 §:n 2 momentti).
5. Muun lainsäädännön mukaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pöytäkirjan pykälät ja valituskieltojen perusteet: -

Hankintoja koskevat muutoksenhakukiellot

Hankintaa koskevista seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24 luvun 8 a §:n 2 momentin nojalla saa tehdä kirkkolain mukaista oikaisuvaatimusta eikä kirkollisvalitusta, jos asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan. Asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan, jos hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnsarvon. Kansalliset kynnsarvot ilman arvonlisäveroä laskettuna ovat:

- 60 000 € (tavarat ja palvelut sekä suunnittelukilpailut);
- 150 000 € (rakennusurakat);
- 400 000 € (hankintalain liitteen E 1–4 kohdassa tarkoitettut sosiaali- ja terveystyöpalvelut);
- 300 000 € (hankintalain liitteen E 5–15 kohdassa tarkoitettut muut erityiset palvelut) ja
- 500 000 € (käyttöoikeussopimukset).

Pöytäkirjan pykälät: -

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään ja yhteystiedot:

Lieksan seurakunnan kirkkoneuvosto

Käyntiosoite: Mönninkatu 13, Lieksa

Postiosoite: Mönninkatu 13, 81700 Lieksa

Pöytäkirjan tarkastajat:

1.10.2022

Sähköposti: lieksa@evl.fi

Pöytäkirjan pykälät: 92-96, 98-100, 102

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä. Oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Oikaisuvaatimuksen voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi:

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot oikaisuvaatimuksen kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan.

Hankintaoikaisun tekeminen

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön asianosainen voi tehdä hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun (hankintalaki 132–135 §). Hankintaoikaisu toimittetaan hankintayksikölle.

Lieksan seurakunnan kirkkoneuvosto

Käyntiosoite: Mönninkatu 13, Lieksa

Postiosoite: Mönninkatu 13, 81700 Lieksa

Sähköposti: lieksa@evl.fi

Pöytäkirjan pykälät: 94

Hankintaoikaisu on tehtävä **14 päivän kuluessa** siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin. Hankintaoikaisun on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Hankintaoikaisun voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti.

Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi:

- oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot hankintaoikaisun kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

KIRKOLLIS- JA HALLINTOVALITUKSET

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomaisen ja yhteystiedot:

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallinto-tuomioistuimet>.

Kirkollisvalitus, pöytäkirjan pykälät:

Hallintovalitus, pöytäkirjan pykälät:

Valitusaika on **30 päivää** päätöksen tiedoksisaannista.

1.10.2022

Päätös: Annettiin oikaisuvaatimus- ja valitusosoitus.

Lisätietoja: kirkkoherra Lea El Bardi
0400 991 653
lea.elbardi@evl.fi

106 §
KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Kokous päätettiin klo 15.20. Virsi 747. Lopuksi Herran siunaus.