

29.8.2023

KOKOUSAIKA Tiistai 29.8.2023 klo 17.00

KOKOUSPAIKKA Lieksan seurakuntatalo, nuorisotila

LÄSNÄ
Lea El Bardi, pj
Heikkinen, Martti (x)
Kilpeläinen Heli (x)
Kortelainen Reijo, vpj (x)
Kärkkäinen Tapio (x)
Ponkilainen Matti (x)
Riikonen Maija (x)
Tossavainen Seppo (x)
Turunen Anna-Liisa (x)
Turunen Mirjami (x)
Vallius-Hyttinen Marjo (x)

POISSA

MUUT LÄSNÄ-
OLLEET Tero Kiiskinen, kirkkovaltuuston pj (KJ 9:3)
Seppo Pulkkinen, kirkkovaltuuston vpj. (KJ 9:3)
Henri Majjala, talouspäällikkö (OS 7 §)

ASIAT 57 - 74

PÖYTÄKIRJAN
ALLEKIRJOITUS
JA VARMENNUS Lea El Bardi
puheenjohtaja Henri Majjala
sihteeri

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun ja päätösten mukaiseksi.

Lieksassa 29.8.2023

Seppo Tossavainen

Marjo Vallius-Hyttinen (57-70 §)

Reijo Kortelainen (71-74 §)

NÄHTÄVILLÄOLO-
TODISTUS Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä Lieksan seurakunnan verkkosivuilla 30.8.-18.9.2023.

Lea El Bardi
kirkkoherra

29.8.2023

57 §

KOKOUKSEN AVAUS JA ALKUHARTAUUS

Puheenjohtaja avaa kokouksen ja Reijo Kortelainen pitää alkuhartauden

Päätös: Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17.00 ja Reijo Kortelainen piti alkuhartauden.

58 §

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Kirkkoneuvosto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. (KL 7:4). Kirkkoneuvoston kokoukset eivät ole julkisia.

Kokouskutsu esitysluetteloineen toimitettiin 23.8.2023 jäsenille, kirkkovaltuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle.

Kirkkovaltuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla sekä seurakunnan talouspäälliköllä on kirkkoneuvoston kokouksissa läsnäolo- ja puheoikeus. Puheenjohtaja voi kutsua kirkkoneuvoston kokoukseen kuultavaksi seurakunnan viranhaltijan tai muun asiantuntija. (Ohjesääntö 7 §).

Päätösehdotus (pj): Esitän, että kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Todettiin.

59 §

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN JA ÄÄNTENLASKIJOIDEN VALINTA

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kokouksen valitsemaa tarkastajaa, tai jos kokous niin päättää, kirkkoneuvosto kokouksessaan. (OS 9 §).

Päätösehdotus (pj): Esitän, että valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka samalla toimivat ääntenlaskijoina.

Päätös: Valittiin Seppo Tossavainen ja Marjo Vallius-Hyttinen.

60 §

ASIOIDEN KÄSITTELYJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Päätetään asioiden käsittelyjärjestyksestä.

Päätösehdotus (pj): Esitän, että asiat käsitellään esitysluettelon mukaisessa järjestyksessä.

Päätös: Lisättiin muihin asioihin yksi asiakohta.

29.8.2023

61 §

RATKAISUVALLAN SIIRTÄMINEN VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSISTÄ

Kirkkoneuvoston puheenjohtajan on toimitettava varapuheenjohtajalle ja talouspäällikön ja kirkkoneuvoston ohjesäännön 12 §:n 2. momentissa tarkoitettujen viranhaltijoiden kirkkoneuvoston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle ilmoitus tehdystä ratkaisusta viiden (5) päivän kuluessa ratkaisun tekemisestä. Kirkkoneuvosto määrää miten päätös on saatettava sen tietoon. Jos kirkkoneuvosto tai sen puheenjohtaja saattaa viranhaltijan päätöksen kirkkoneuvoston käsiteltäväksi, vaatimus tulee ilmoittaa asianomaiselle viranhaltijalle seitsemän (7) päivän kuluessa siitä, kun päätös on saatettu puheenjohtajan tietoon.

KL 10:5; KJ 9:5

Kirkkoherran päätökset:

15: Lieksan seurakunnan rippikoulujen yövalvojat;

16: Virkavapaus;

17: Seurakunnan lahjoitus Kirkon Ulkomaanavulle Ukrainaan;

18: Kolehtilista.

Taluspäällikön päätökset:

23: Pystykauppaleimikon myyminen Rantasärkkä-tilalta Harvestialle;

24: Pystykauppaleimikon myyminen Pärnänvaara-tilalta Harvestialle sekä Binderholzille;

25: Pystykauppaleimikon myyminen Takamaa-tilalta UPM:lle;

26: Kolin katon peruskorjaamisen hankintapäätös;

27: Suvirannan purkamistöiden hankinta;

28: Sairauslomasta päättäminen;

29: Sairauslomasta päättäminen;

30: Sairauslomasta päättäminen;

31: Sairauslomasta päättäminen;

32: Hakkuuoikeuden luovutus Rantasärkkä-kiinteistöltä;

33: Pystykauppaleimikon myyminen Pekkala-kiinteistöltä Metsägroupille;

34: Pystykauppaleimikon myyminen Pappila-kiinteistöltä Binderholzille;

35: Sairauslomasta päättäminen;

36: Sairauslomasta päättäminen;

37: Sairauslomasta päättäminen;

38: Sairauslomasta päättäminen;

39: Erityisen lisän maksaminen hautausmaan kausityöntekijöille;

40: Sairauslomasta päättäminen;

41: Sairauslomasta päättäminen;

42: Sairauslomasta päättäminen;

43: Sairauslomasta päättäminen;

44: Kolin vesikatteen uusimistyön hankinta Rakennusliike Korhonen Oy:ltä;

45: Hankintakauppaleimikon myyminen Pappila-tilalta Harvestialle;

46: Sijoitus indeksirahastoihin;

47: Metsätyöntekijän palkkaaminen.

Diakonian viranhaltijoiden päätökset:

662/2023: Avustuspäätös

Päätösehdotus (pj): Merkitään tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

29.8.2023

Lisätietoja:

kirkkoherra Lea El Bardi
0400 991 653
lea.elbardi@evl.fi

29.8.2023

62 §

ESITYKSEN TEKEMINEN KIRKKOVALTUUSTOLLE UUDEN METSÄSUUNNITELMAN HYVÄKSY-
MISESTÄ VV. 2024-2033

Liite 1: Metsäsuunnitelman yhteenvetotietoja

Seurakunnan metsää tulee hoitaa metsälaisissa (1093/1996) tarkoitetun metsäsuunnitelman mukaisesti (KJ 6 luku 9 §). Seurakunnan metsäsuunnitelma on menossa vanhaksi vuoden 2023 lopussa.

Puuston nykytila, kehitysennuste sekä hakkuusuunnite

Metsäsuunnitelma vv. 2024-2033 on muodostettu metsätalouskäytössä oleville kiinteistöille/metsäalueille. Metsäsuunnitelma ei kosketa esim. hautausmaiden metsäalueita tai puistoja, vaan niiden hoito toteutetaan erikseen laadittavan hoitosuunnitelman mukaan. Pekka Turusen lahjoitusrahaston hallinnoimat Pekkala- ja Turula-tilat ovat myös mukana tässä metsäsuunnitelmassa. Turusen lahjoitusrahasto käsittelee metsäsuunnitelmaa myöhemmin omassa kokouksessaan.

Metsäsuunnitelman kohteena olevan alueen koko on reilut 5 200 hehtaaria (=metsätalousmaan määrä), josta metsätalousmaan osuus on n. 4640 hehtaaria. Metsätalousmaan määrässä ei ole mukana kitu- ja joutomaiden lisäksi teiden, tonttien eikä voimalinjojen varaamia alueita.

Vv. 2014-2023 vahvistetun metsäsuunnitelman aikana on seurakunnan metsätalouskäytössä olevan puuston määrä lisääntynyt vajaat 100 000 kiintokuutiota, ollen tällä hetkellä n. 700 000 kiintokuutiota (ml. ns. hukkapuu). Puuston ikäluokkajakauman vanhentuessa tukkipuuston suhteellinen ja absoluuttinen määrä ovat molemmat nousseet vuoden 2014 tasoon verrattuna. Kehitysluokkajakaumapainopiste on samassa ajassa siirtynyt kohti varttuneiden kasvatusmetsien luokkaa kuvan 1 taulukoiden mukaisesti. Vuonna 2014 taimikoita ja nuoria kasvatusmetsiä oli yhteensä n. 61 %. Vuonna 2023 niiden osuus on yhteensä n. 38 %.

Normaalimetsäkäsité tarkoittaa sellaista metsärakennetta, jonka kehitysluokkajakauma tarjoaa mahdollisuuden tasaiseen hakkuutuloon. Normaalimetsikössä pinta-alasta 25 % jakaantuu taimikoihin sekä uudistusaloihin, 30 % nuoriin kasvatusmetsiin, 30 % varttuneisiin kasvatusmetsiin sekä 15 % uudistuskypsiin metsiin. Lieksan seurakunnan metsän kehitysluokkajakauma ei vastaa normaalimetsikön käsitettä, vaan on siihen nähden vinoutunut. Tämä johtuu siitä, että hakkuiden määrät olivat voimakkaat 1980-luvun alussa, kirkon rakentamisen rahoittamisen takia. Kun 1980-luvulla hakkuumäärä ylitti metsän kasvun, on metsän kasvu ylittänyt selvästi hakkuiden määrän 1990-luvulta tähän hetkeen saakka. Parhaiten kehityksestä kertoo kiintokuutiomäärä/hehtaari metsämaalla metsäsuunnitelmien valmistumishetkillä:

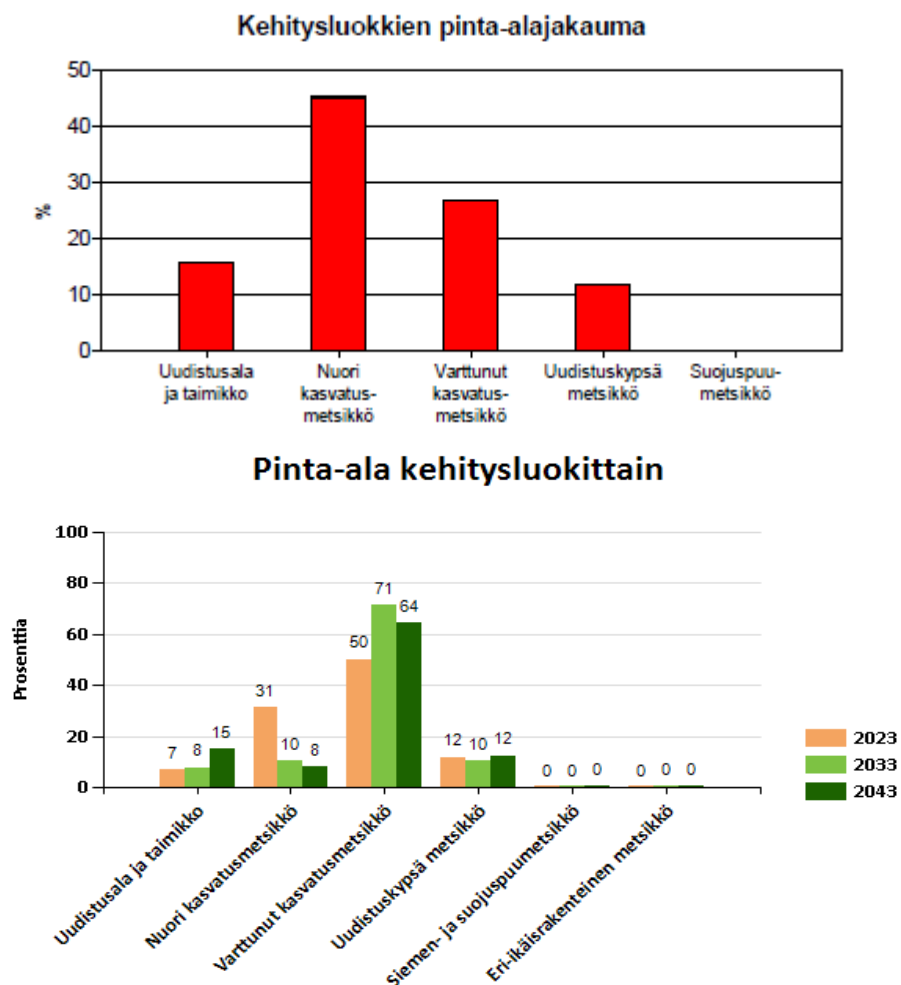
1991: 67 m³/hehtaari
2002: 92 m³/hehtaari
2013: 131 m³/hehtaari
2023: 152 m³/hehtaari

Metsäsuunnitelma sisältää hakkuuesityksiä vv. 2024-2033 keskimäärin 17 000 m³/vuosi. Metsäsuunnitelman hakkuuesitykset vaikuttavat puuston määräkehitykseen siten, että puuston määräkehitys pysähtyy, mutta puuston kokonaismäärä ei kuitenkaan laske. Osin asiassa vaikuttaa myös vanheneva puusto, joka ei kasva yhtä nopeasti kuin nuorempana. Kehitysennuste ei ota huomioon kasvatuslannoitusten metsän kasvua parantavaa vaikutusta, mikä on asiaa tutkailtaessa otettava huomioon. Kuva 2 esittää puuston tilavuuden nykyisen tason sekä kehitysennusteen.

29.8.2023

Hakkuesityksistä uudistuskypsien hakkuita sisältyy tähän metsäsuunnitelmaan melko reippaasti johtuen siitä, että kehitysluokaltaan uudistuskypsiin sisältyy jo melko vanhoja metsiä, joiden tuottavuus voi taloudellisessa mielessä kääntyä pahimmillaan negatiiviseksi ilman uudistushakkuun suorittamista. Tässä asiassa vaikuttaa myös muuttuva ilmasto kuivine kesineen. Kuusikoissa kirjanpainajatuhojen riski suurenee kuivuuden seurauksena. Metsäsuunnitelman hakkuuesitysten suorittamisen jälkeenkin jää tulevaisuuteen pystyyn vanhoja, uudistuskypsiä metsiä, eikä kaikkia ehdotettuja hakkuita ole välttämätöntä suorittaa tämän metsäsuunnitelman aikana. Samalla on kuitenkin tarkkailtava tässä metsäsuunnitelmassa hakkuiden ulkopuolelle jätettyjen uudistuskypsien kuntoa ja tarvittaessa reagoitava – sikäli kuin asiasta saadaan riittävän ajoissa havainto – ennen kuin kuollutta puuta alkaa syntyä merkittäviä määriä.

Metsäsuunnitelmassa esitetyt metsänhoitotyöt pitävät sisällään uuden metsän aikaansaamiseksi tehtäviä metsänhoitotöitä, taimikoiden ja nuorten metsien hoitotöitä sekä hakkuuta edeltäviä ennakkoraivauksia. Selkeä erikoisuus metsänhoitotöitä tällä metsäsuunnitelmakaudella on tuhkalannoitusten esitetty suuri määrä reilun 500 hehtaarin alueella. Perustelu esitykselle löytyy myöhemmin metsäomaisuuden hoidon periaatteista.



Kuva 1. Ylin taulukko esittää kehitysluokkajakauman prosentteina vuonna 2014. Alimmissa kuvassa on esitetty kehitysluokkajakauma vuonna 2023 ja kehitysluokittainen ennuste 10- ja 20-vuoden päähän metsäsuunnitelman hakkuuesitysten perusteella. HUOM! Eri-ikäisrakenteisiä metsiköitä ei ole tässä metsäsuunnitelmassa luokiteltu erikseen, vaan tällaiset alueet on yhdistetty metsikön puuston runkolukujakauman kehitysluokaltaan yleisimpään kehitysluokkaan.

29.8.2023

Puuston tilavuus ja kehitysennuste

	Nykypuusto	Vuonna 2033	Vuonna 2043
Tukkia, m ³	217597	273542	309480
Kuitua, m ³	461361	415732	367257
Muuta runkokuuta, m ³	24735	15363	14004
Yhteensä, m³	703692	704637	690741
Keskimäärin, m ³ /ha	140	140	137

Puuston kasvu metsätalousmaalla

	Nykypuusto	Vuonna 2033	Vuonna 2043
Keskikasvu, m ³ /ha	4,58	3,76	3,18
Kasvu yhteensä, m ³	23079	18950	16041

Puuston arvo ja arvokasvu metsätalousmaalla

	Nykypuusto	Vuonna 2033	Vuonna 2043
Puuston arvo, €	20101133	22428565	23582017
Puuston arvokasvu, €/vuosi	871303	839951	785951
Puuston keskimääräinen arvokasvu, %	5	4	4

Kuva 2. Seurakunnan metsäomaisuuden nykypuusto ja kehitysennuste metsäsuunnitelman mukaisilla hakkuuesityksillä. Kehitysennuste ei ota huomioon kasvatuslannoitusten kasvua parantavaa vaikutusta.

Metsäsuunnitelman hakkuu- ja hoitoesitysten rahallinen määrä

Metsäsuunnitelman hakkuuesitykset tarkoittavat jaettuna metsäsuunnitelma-ajalle n. 425 000 €:n vuotuista tuloa. Vastaavat metsänhoitoesitykset tarkoittavat n. 48 000 €:n vuotuista kuluja. Arviot ovat karkeita, koska rahallinen arvo erilaisilla työlajeilla voi vaihdella. Esimerkiksi hakuiden euromääräinen arvio on tehty huomattavasti alhaisemmillä kantoraha-arvoilla mitä markkinat ovat tarjonneet viimeisen kahden vuoden aikana.

Seurakunnan investointitoiminnan rahoittamisen kannalta hakkuutuloilla on jälleen suuri merkitys, yksistään mikäli kirkon remonttia ryhdytään toteuttamaan tämän metsäsuunnitelmakauden aikana.

Metsien käyttöä ohjaavat periaatteet

Metsien hoidossa tulee yhteensovittaa taloudelliset, sosiaaliset, ympäristölliset sekä hiilensidontaan liittyvät arvot. Metsien hoidon tulisi olla taloudellisesti, sosiaalisesti, ekologisesti sekä ilmastollisesti kestävä. Yhteensovittaminen ei aina onnistu siten, että kaikki tavoitteet toteutuisivat optimaalisesti. Koska seurakunnan omistaman metsäomaisuuden määrä on suhteellisen suuri, ei kuviokohtaista taktisen/operatiivisen tason käsittelytapaa voida metsäsuunnitelmaa vahvistettaessa käydä läpi, mutta pääperiaatteet hoitoon on mahdollista vahvistaa strategisella tasolla.

Metsien käyttöä ja hoitoa ohjaavat useat lain, joista metsälaki lienee olennaisin. Metsälainsäädäntö muuttuu ajassa ja mahdollinen Euroopan unionin tasoinen sääntely voi muuttaa seurakunnan metsien käsittelyä tämän metsäsuunnitelmakauden aikana. Lainsäädännön noudattaminen asettaa käsittelyvaihtoehdoille ensimmäisen sitovan

29.8.2023

kehän, jonka alapuolelle ei voi mennä. Toisen ohjaavan kehän muodostaa kaavoitus, jonka määräyksiä toimenpiteissä on noudatettava. Kolmas ohjaava kehä muodostuu vapaaehtoisista sidonnaisuuksista. Lieksan seurakunnan osalta tällainen on esimerkiksi sitoutuminen PEFC-metsäsertifikaatin noudattamiseen. Lähitulevaisuudessa myös kirkon ympäristödiplomi muodostaa yhden osuuden vapaaehtoisesta sidonnaisuudesta kehään; vaikka kirkon keskushallinto ohjaa seurakuntia ottamaan toiminnassaan käyttöön kirkon ympäristödiplomin, ei kukaan pakota keskushallintoa tällaista ohjausta antamaan.

Metsien hakkuukäyttöä ei mikään laki tai velvoite edellytä (pl. tietyin edellytyksin metsätuholaki). Seurakunnan näkökulmasta metsien taloudellinen merkitys on suuri, joten hakkuista jättäytyminen ei olisi järkevää omaisuuden hallinnointia. Lisäksi metsien taloudellinen hyödyntäminen on osin myös sosiaalista kestävyttä, koska metsätalous tarjoaa työtä paitsi metsässä, niin myös raaka-ainetta sitä työstävälle teollisuudelle. Taloudellinen työstäminen on tietyllä tavalla eduksi myös ekologisille sekä ilmastolliselle kestävyydelle, vaikkei asian usein näin nähdä olevan. Muutamia periaatteita taloudellisen kestävyuden näkökulmasta:

- Metsien käytössä noudatetaan Tapion julkaisemia hyvän metsänhoidon suosituksia (jotka sisältävät ohjeita myös muihin metsätalouden kestävyuden muotoihin). Ohjeiden noudattaminen lienee varmin keino saavuttaa pitkäjänteisesti metsätalouden tuoton kestävyden.
- Metsien hoito järjestetään pääasiallisesti jaksollisen kasvatuksen menetelmillä, mutta turvemailla ja erityiskohteissa myös kivennäismailla voidaan käyttää myös jaksottoman kasvatuksen menetelmiä sopivissa kohteissa.

Sosiaalinen kestävyys tarkoittaa sitä, että metsien käytössä yritetään huomioida yksittäisten ihmisten ja erilaisten ryhmien tarpeet ja näkemykset. Tässä suhteessa ongelmana on se, että yksi käsittelytapa voi olla jollekin ryhmälle positiivisia seurannaisvaikutuksia aiheuttava, kun taas toiselle negatiivisia seurannaisvaikutuksia aiheuttava. Lisäksi kaikkia metsiin liittyviä toiveita on jopa mahdotonta ennustaa, ne voivat olla hyvin individualistisia. Lopullisesti päätöksen metsätalouden sosiaaliseen kestävyteenkin liittyvissä asioissa tekee edustuksellinen demokratia, eli seurakunnan luottamuselimet. Sosiaalista kestävyttä ohjaavat kakkos- ja kolmoskehän rajoitteet, tässä tapauksessa erilaiset sitovat kaavamääräykset sekä metsäsertifikaatin standardit. Sosiaalisen kestävyteen liittyviä periaatteita:

- Metsien käsittelyä suunniteltaessa ja toteutettaessa pyritään ennakoimaan mahdolliset erityiskohteet ja tiedottamaan toimenpiteistä ennakkoon sellaisille, joiden näkökulmaan toimenpiteen odotetaan aiheuttavan eniten vaikutuksia. Näkökulma pyritään huomioimaan.
- Sosiaalisen kestävyuden näkökulmasta ristiriitaisimmat toimenpidesuunnitelmat käsitellään kirkkoneuvostossa.

Ekologinen kestävyys tarkoittaa, että luonnon monimuotoisuudesta tulee huolehtia ja samanaikaisesti ekosysteemiä ei saa saastuttaa sinne kuulumattomilla vierailta aineilla. Asiaa on säännelty melko tiukasti jo 1. kehän ohjauksen avulla, mutta 3. kehän sääntely täydentää ekologisesta kestävydestä huolehtimista. PEFC-metsäsertifikaatin uudet standardit julkaistiin vuoden 2022 aikana ja niihin sitoutuvalta toimijalta edellytetään aiempaa suurempaa huomioimista arvokkaista luontokohteista.

Lieksan seurakunnalla on yksityisiä luonnonsuojelualueita perustettuna n. 215 hehtaaria. Lisäksi muita arvokkaita luontokohteita on n. 100 hehtaarin verran. Muita arvokkaita luontokohteita löytyy varmasti seurakunnan metsistä paljon enemmän kuin mitä tähän metsäsuunnitelmaan on merkitty. Tämä johtuu osin siitä, että sertifiointisääntelyn muututtua, ei kaikkia uuden sertifiointin käsittelyrajattuja kohteita ole vielä ns. löydetty, ts. niitä ei ole merkitty paikkatietoon.

29.8.2023

Luonnonsuojelualueilla on sallittua vain luonnonhoitotyöt. Luonnonsuojelualueista on kuitenkin saatu korvaus niitä perustettaessa. Muissa arvokkaissa luontokohteissa (joihin lukeutuvat mm. luonnonsuojelualueisiin kuulumattomat metsälain 10 §:n suojaamat elinympäristöt) metsätaloudelliset toimenpiteet ovat sallittuja, mutta niiden suhteen on rajoituksia riippuen siitä, minkälaisella perusteella luontokohte on määritelty. Rahallisesti muissa arvokkaissa luontokohteissa olevan puuston arvo lienee 200 000 – 300 000 €:n välillä, mutta toki on huomioitava, että kokonaan ei tällaista taloudellista seurannaisvaikutusta muilla luontokohteilla ole, koska niiden rajallinen käsittely on sallittua. Ekologisesta kestävyys huomioimisesta tulee kuitenkin myös muita taloudellisia seurannaisvaikutuksia metsätalouden harjoittamista sitovien kehien perusteella, mm. säästöpuiden jättäminen merkitsee tällä metsäsuunnitelmakaudella karkeasti arvioiden 50 000 – 100 000 euron saamattomia hakkuutuloja.

Taloudellisista seurannaisvaikutuksista huolimatta ekologiseen kestävyys tulee edelleen kiinnittää huomiota. Tiukan suojelun lisäksi tarvitaan myös huomioita ekologisen kestävyys ylläpitoon myös suojelualueiden ja muiden luontokohteiden ulkopuolella. Uudistetun PEFC-metsäsertifikaatin standardisto antaa tähän hyvän lähtökohdan. Ekologisen kestävyys liittyviä periaatteita:

- Metsien uudistamisessa noudatetaan ennen vuotta 2014 voimassaoleita uudistamisrajoja iän ja puuston järeyden suhteen. Tämä tarkoittaa pienempää metsätalouden tuottoprosenttia, mutta voi tarkoittaa suurempaa absoluuttista rahavirtaa. Pidemmän kiertajan metsissä vanhan metsän ominaispiirteitä muodostuu paremmin, mm. lahoppuun määrä on niissä tavallista talousmetsää todennäköisemmin suurempi.
- Koivumäki, Rauhala ja Pärnänvaara-tiloilla tutkaillaan mahdollisuutta saattaa pysyvän suojelun piiriin muutamia metsikköalueita, joiden osalta löytyy luontoarvoja suojelutarkoitukseen.

2010-luvun loppupuolella on metsän kestävyyslajeihin tullut mukaan uutena tekijänä myös ilmastollinen kestävyys. Lainsäädäntö ei suoranaisesti rajoita metsätaloustoimenpiteitä ilmaston näkökulmasta, eikä ohjausta ole oikeastaan muissakaan seurakuntaa sitovissa ohjauskehissä. Vuodelta 2022 peräisin oleva ilmastolaki säätelee vain valtion viranomaisen toimia, mutta ilmastolain tavoitteiden toteutuminen on seurakunnan näkökulmasta tavoiteltavaa. Myös kirkolla on oma hiilineutraali kirkko 2030-tavoitteensa. Näitä tavoitteita seurakunta voi omassa toiminnassaan edistää.

Ilmastollisesti kestävä ratkaisu löydetään vain fossiilisten polttoaineiden käytön vähentämisen avulla. Metsätalouden harjoittaminen ei ole syy ilmastomuutokseen, vaan fossiilisten polttoaineiden nopea käyttö. Mutta metsän hiilinielujen/hiilivarastojen avulla voidaan luoda tilanne, missä päästöjen vähentämiseen saadaan lisää aikaa. Suomen tavoitteeseen olla vuonna 2035 hiilineutraali, ei päästä pelkästään päästöjä vähentämällä, vaan tarvitaan myös hiilensidontaa.

Metsäsuunnitelmakaudelle ehdotetuilla hakkuesityksillä seurakunnan metsät sitovat myös uutta hiiltä selvästi metsäsuunnitelmakauden alussa. Metsäsuunnitelmakauden loppuessa vuonna 2033 uutta hiiltä sitoutuu metsiin enää maltillisemmin. Hiilensitoutumisessa on huomioitava myös se, että tuhkalannoitusten vaikutusta kasvuun eivät kasvumallit ota huomioon. Lisäksi oksiin, juuristoon ja maaperään sitoutuu huomattavan paljon hiiltä, joka ei puuston tilavuuteen pohjautuvassa hiilensidonta-arviossa huomioidu. Hakkuesityksistä harvennukset suunnilleen ajallaan tehtyinä ovat taloudellisen kestävyys ja ainakin osin myös sosiaalisen ja ilmastollisen kestävyys näkökulmasta tarpeellisia. Uudistushakkuiden suhteen on enemmän pelivaraa ja pelivaraa onkin otettu koko 2000-luvun, jolloin uudistushakkuun tyyppisiä hakkuuta on tehty yh-

29.8.2023

teensä reilun 170 hehtaarin alalla (vuosi 2022 mukana lukumäärässä). Tämä hehtaari määrä vastaa vajaata kahden promillen hakkuumäärää seurakunnan metsämaasta, kun jakaa tehdyt uudistushakkuuhehtaarit 23 vuoden ajalle. Osa tälle metsäsuunnitelmakaudelle esitetyistä hakkuista lähinnä männiköissä voisivat siirtyä myös myöhemmälle ajalle, mutta varsinkin kuusikoissa ja koivikoissa uudistushakkuuajan pidentäminen tarkoittaa riskin suurenemista sille, että taloudellinen, sosiaalinen ja myös ilmastollinen kestävyys voivat kärsiä. Männiköt voivat toimia hiilivarastoina pidemmän aikaan, vaikka lisähiiltä ne eivät sitoisikaan.

Vaikka seurakunnan metsiin ei hiiltä näillä hakkuuesityksillä entiseen tahtiin synnykään, kompensoi metsiin jo pelkkään runkopuuhun sitoutuva hiili edelleen seurakunnan omassa toiminnassa syntyvät hiilipäästöt (=lähinnä rakennusten aiheuttamat päästöt). Seurakunnan hiilijalanjälki oli vuosina 2019 ja 2020 keskimäärin vajaat 200 000 hiilidioksidiekvivalenttia vuodessa. Metsäsuunnitelmakauden kasvunlisäys aiheuttaa yhteensä n. 900 000 kg:n hiilidioksidididonnin kasvavaan puustoon (maaperän sidontaa ei laskelmassa ole huomioitu). Lisäksi tuhkalannoitusten toteutus antaa kasvuun malleissa näkymättömän kasvulisäyksen, joka on kaikkien lannoitusten toteuduttua n. 900 000 kg vuodessa, eli varsin merkittävä kasvunlisäysmäärä.

Ilmastollisesti kestävä metsätalouden harjoittamisessa noudatetaan alla olevissa neljässä taulukossa esitetyjä periaatteita. Periaatteet ovat edellisiä kohtia kattavammat, koska seurakuntaa sitovaa kehien normistoa ei juuri ole olemassa, kuten edellä selvitettiin.

1. PUUNTUOTANNON TAVOITE ON SUURI TUKKI- JA SAHAPUUN SUHTEELLINEN KOKONAISOSUUS HAKATTAVAN PUUSTON MÄÄRÄSTÄ

Perustelu:

Rakennuspuu säilyy todennäköisemmin sellupuuta kauemmin poissa hiilikierrosta. On olemassa satoja, ellei tuhansia vuosia vanhoja rakennuksia, joihin puun hiili on sitoutunutta.

Käytännön metsätalous tavoitteen saavuttamiseksi:

- Uudistamisessa puuston vähimmäiskeskiläpimittatavoite on 25-30 cm -> Järeämpi puu tuottaa enemmän tukkia
- Uudistamismateriaalina käytetään pääasiassa jalostettua siemenmateriaalia -> Tuottaa paremmin sahaukseen sopivaa tukkimateriaalia
- Terveyslannoitukset toteutetaan tarpeen mukaan -> Metsän hivenainepuutos voi aiheuttaa merkittäväkin alenemaa tukkisaannossa

Huomioita:

- Järeäksi tukiksi kasvatus ei oikeastaan muuta nykyisin vallinnutta metsätaloustäytäntöä seurakunnan metsissä.
- Huolimatta mahdollisesti pitkästäänkin varastoitusajasta rakennuspuuhun, säilyy hiili puusta valmistetuissa tuotteissa todennäköisesti lyhyemmän aikaa kuin metsässä.
- Periaatteessa kiertoaika voisi olla hiilenvarastoinnin näkökulmasta huomattavan pitkäkin, kestäen useita satoja vuosia, koska näyttäisi siltä, että hiili voi varastoitua melko pitkäänkin vanhoissa männetsissä.

Pitkä kiertoaika pienentää albedoa, mutta metsä toisaalta haihduttaa. Mikä on taseen erotus ilmaston kannalta?

29.8.2023

2. PYRITÄÄN KÄYTTÄMÄÄN TEHOKKAASTI HYÖDYKSI PUUNTUOTANTOMAHDOLLISUUDET

Perustelu:

Vajaakäytöllä olevalla metsäalueella ei saavuteta optimaalisinta hiilensidontaa. Mitä suurempi on puun osuus metsämaalla, sitä paremmin metsään hiiltä sitoutuu.

Käytännön metsätalous tavoitteen saavuttamiseksi:

- Metsän uudistaminen hoidetaan välittömästi hakkuun päättymisen jälkeen -> Puuston hiilenniemiskyky pyritään saamaan mahdollisimman pian takaisin
- Maantuotoskyvyn maksimiin verrattuna heikosti puuta tuottavat alueet joko täydennetään tai sitten uudistetaan kokonaan.
- Kasvatuslannoituksia pyritään toteuttamaan -> Samalla aikafunktiolla hehtaaria kohden kertyy enemmän puuta ja kariketta kuin ilman lannoitusta

Huomioita:

Kasvatuslannoituksen toteuttaminen seurakunnan metsissä on sikäli haasteellista, että pitkä kiertoaikata-voite voi romuttaa kasvatuslannoituksesta saatavan tuoton.

3. PYRITÄÄN MAKSIMOIMAAN POHJAKERROKSEN SAAMA RAVINNEMÄÄRÄ KUITENKIN SITEN, ETTÄ LUONNONPOISTUMA PYSTYPUISSA OLISI VÄHÄINEN

Perustelu:

Maaperään on sitoutuneena pystypuita enemmän hiiltä. Siten maaperän sidontamahdollisuudet on pyrittävä myös hyödyntämään. Aihepiiriin tulee varmaan lähivuosina enemmän tutkimustietoa, ainakin sillä perusteella, että lähivuosien aikana on julkaistu aiempaan tutkimustietoon verrattuna huomattavasti poikkeavaa tietoa/tulkintaa.

Käytännön metsätalous tavoitteen saavuttamiseksi:

- Harvennushakkuun jälkeinen tiheys mieluummin Tapion harvennussmallien tiheämpään laitaa -> Puuston tuottama karikemäärä on suurempi kuin harvemmassa metsässä, lisäksi tuotos esim. juuriin pysyy suurempana

Huomioita:

Tiheässä kasvatusta voi vähentää tukkipuuston kokonaissaantoa, joka on ilmastotavoitteiden näkökulmasta ristiriitainen tulos.

4. METSÄTALOUDELLISIN TOIMENPITEIN EI TARPEETTOMASTI TEHDÄ MAAPERÄSTÄ TAI TURPEESTA HIILILÄHTEITÄ

Perustelu:

Kts. edellisen kohdan perustelu.

Käytännön metsätalous tavoitteen saavuttamiseksi:

- Turvemaiilla hakkuu ja hoitotoimenpiteet toteutetaan siten, että kunnostusojitustarve vältettäisiin -> Varsinkin rehevillä mailla maatuvan turpeen vapauttama hiilidioksidi on iso rasite
- Mikäli kunnostusojituksia joudutaan tekemään, on ojitussyvyys mahdollisimman pieni -> Tarpeeton turvekerroksen maatumisen estetään ja lisäksi suon metaaninsidonta pysyy olemassa

Huomioita:

- Karumpia turvemaita ei lähdetä ennallistamaan, koska näillä kaasuvaihdanta ei näyttäisi olevan turmiollinen ilmastolle ainakaan tällä tiedolla.

Turvemaiilla toimenpiteiden toteutus siten, että kunnostusojitustarve vältetään, voi tarkoittaa eri-ikäisraken-teista metsänkasvatusta ja siten maan puuntuottokyky ei välttämättä ole täydellisesti käytössä. Tämä on siis ristiriidassa 2. teesin kanssa.

29.8.2023

Päätösehdotus (tp): Kirkkoneuvosto päättää esittää metsäsuunnitelman ja siihen liittyvän hakkuusuunnitteeksi, keskimäärin 17 000 m³/vuosi, kirkkovaltuustolle vahvistettaviksi. Samalla esittelytekstissä kuvailut metsätalouden periaatteet esitetään kirkkovaltuustolle vahvistettaviksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja: talouspäällikkö Henri Majjala
0400 209 930
henri.majjala@evl.fi

29.8.2023

63 §
PIENRIISTALUPIEN HINNASTO
Liite 2: Hinnasto

Seurakunnalla on viideksi (5) vuodeksi kerrallaan laadittu riistataloussuunnitelma, nykyinen suunnitelma kattaa vuodet 2023 - 2027. Suunnitelman mukaan metsästysluvut myöntää talouspäällikkö kirkkoneuvoston vahvistamin ehdoin, ja metsästysoikeuksien vuokraamisesta enintään viideksi vuodeksi päättää talouspäällikkö. Uuden luvan antamisen ehtona on saalisilmoituksen ja/tai valvontaraportin palauttaminen.

Päätösehdotus (tp): Esitän, että kirkkoneuvosto vahvistaa saaliskiintiöt, kiintiöpisteet ja metsästysmaksut kaudeksi 1.8.2023 – 31.7.2027 oheisen liitteen mukaisesti.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Kirkkoherranvirasto

Lisätietoja: talouspäällikkö Henri Maijala
0400 209 930
henri.maijala@evl.fi

29.8.2023

64 §

KIINTEISTÖTYÖNTEKIJÄN TOIMEN TÄYTTÄMINEN

Liite 3: Työpaikkailmoitus

Liite 4: Hakijayhteenveto

Kirkkoneuvosto päätti kokouksessa 3/2023, 50 §, julistaa kiinteistöyöntekijän toimen avoimeksi.

Kiinteistöyöntekijä korjaa ja huoltaa seurakunnan kiinteistökantaa ja viheralueita, huolehtii laitteistojen ja automaation kunnossapidosta, toimii seurakunnan tilaisuuksissa vahtimestarina sekä osallistuu muilla tavoin seurakunnan tukipalveluiden järjestämiseen.

Kiinteistöyöntekijän toimi täytetään toistaiseksi voimassa olevana ja siinä on kuuden kuukauden koeaika. Toimi täytetään 1.10.2023 tai sopimuksen mukaan. Toimen peruspalkka määräytyy vaativuusryhmän 402 mukaan, mutta siihen kuuluu vaativuusosa, joten peruspalkka on työsuhteen alussa 2 226,62 €/kk. Lisäksi tulee määräaikainen erityinen lisä sekä mahdollinen kokemuslisä.

Hakuilmoituksessa toimen kelpoisuusehtoina mainittiin ammatillisen koulutuksen tai työkokemuksen kautta saatu osaaminen kiinteistönhuoltoon liittyvistä työtehtävistä, asiakaspalvelutaidot sekä evankelisluterilaisen kirkon jäsenyys. Kiinteistöyöntekijältä odotetaan myös riittäviä tietoteknisiä valmiuksia sekä riittävän hyvää fyysistä kuntoa.

Ilmoitus avoimesta toimesta julkaistiin työvoimahallinnon nettisivuilla, seurakunnan nettisivuilla sekä kirkkorekry.fi-sivustolla. Ilmoitus oli julki 28.6.-21.7. välisen ajan. Hakemuksia jätettiin yhteensä 25 kappaletta. Hakijoista 5 kappaletta päätettiin hakemusten perusteella kutsua haastatteluun. Yksi haastatteluun kutsutuista hakijoista ilmoitti ennen haastatteluaikaa, että hän luopuu hakemuksestaan.

Haastattelut pidettiin 3.8.2023 ja paikalla olivat läsnä kirkkoneuvoston valinnan mukaisesti Lea El Bardi, Henri Maijala, Maija Riikonen ja Marjo Vallius-Hyttinen. Kun valintaperusteena käytetään työpaikkailmoituksessa mainittuja kelpoisuusehtoja, niin haastatteluryhmä piti hakemuksen sekä haastattelun perusteella Tapio Kärkkäistä sopivimpana hakijana kiinteistöyöntekijän tehtävään.

Hakijayhteenveto on luettavissa kokouspaikalla.

Päätösehdotus (tp): Kirkkoneuvosto nimeää toimeen haastattelutyöryhmän esityksen mukaisesti Tapio Kärkkäisen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tapio Kärkkäinen poistui asian käsittelyn ajaksi ja palasi kokoukseen asiakohdan käsittelyn jälkeen.

Tiedoksi: Henkilöstöhallinto
Henkilöstö
Hakijat

Lisätietoja: taluspäällikkö Henri Maijala
0400 209 930
henri.maijala@evl.fi

29.8.2023

65 §

ESITYKSEN TEKEMINEN KIRKKOVALTUUSTOLLE UUDEN TALOUSSÄÄNNÖN HYVÄKSY-
MISEKSI

Liite 5: Taloussääntö

Uuden 1.7.2023 voimaan tulleen kirkkolain (652/2023) luvun 4 §:ssä säädetään, että taloudenhoidon järjestämisestä määrätään tarkemmin kirkkovaltuuston tai yhteisen kirkkovaltuuston hyväksymässä taloussäännössä. Taloussäännöllä kirkkovaltuusto tai yhteinen kirkkovaltuusto ohjaa talousarvion sekä toiminta- ja taloussuunnitelman valmistelua ja sisältöä, omaisuuden hoitoa ja rahatointa, kirjanpitoa ja tilinpäätöstä sekä tilintarkastusta ja sisäistä valvontaa.

Edellisen kerran seurakunnan ja seurakuntayhtymän taloussääntömallit päivitettiin keväällä 2022. Taloussääntömallit on nyt päivitetty uuden kirkkolain mukaisiksi. Tehdyt muutokset ovat pääosin teknisiä. Ainoa uuden kirkkolain tuoma sisällöllinen muutos on tehty 9 §:ään Maksujen määrääminen. Muutos aiheutuu uuden kirkkolain myötä poistuvasta alistusmenettelystä.

Liitteenä oleva Lieksan seurakunnan taloussääntö seuraa melko pitkälti kirkkohallituksen julkaisemaa taloussääntömallia.

Päätösehdotus (tp): Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle Lieksan seurakunnan uuden taloussäännön hyväksymistä liitteen mukaisena.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Taloustoimisto

Lisätietoja: talouspäällikkö Henri Maijala
0400 209 930
henri.maijala@evl.fi

29.8.2023

66 §

ESITYKSEN TEKEMINEN KIRKKOVALTUUSTOLLE PANKAKOSKEN PAPPILAN (=ASUINRAKENNUKSEN) MYYMISESTÄ

Liite 6: JPT-Cargo Oy:n tarjous

Asian aiempi käsittely kirkkovaltuustossa 15.12.2022, 20 §:

Kokouksessa 4/2021, 83 §, päätti kirkkoneuvosto aloittaa valmistelevaan Pankakosken pappilan myymistä:

”

Purettavan Pankakosken seurakuntatyökeskuksen kanssa samalla tontilla sijaitsee myös aikanaan pappilaksi rakennettu asuinrakennus, joka sisältää kolme huoneistoa. Yksi huoneistoista on vuokrattu ja yhtä huoneistoa on käytetty seurakunnan vierashuoneena. Virka-asuntona rakennusta ei sen sijaan ole enää käytetty. Pappila on rakennettu samaan aikaan työkeskuksen kanssa. Pappila on kunnoltaan suhteellisen siisti, vaikka siihen ei ole vuosien kuluessa tehty ainakaan merkittäviä peruseräparannuksia. Lämmitysmuotona on öljylämmitys.

Vuoden 2021 toimintasuunnitelmaan on merkitty Pankakosken asuinrakennuksen myyminen. Tontilla sijaitseva seurakuntatyökeskus on kokousajankohdan aikaan purkamisen alla ja tässä vaiheessa pappilan myymisen valmistelun aloittamista on hyvä ryhtyä toteuttamaan.

Rakennuksen perusteellinen kuntokartoitus tulisi maksamaan arvioiden mukaan 5 000 – 10 000 euroa. Kevyempi kuntoarvio olisi merkittävästi alhaisempi hinnaltaan, mutta sen jälkeen jäisi huomattavasti epävarmuustekijöitä rakennuksen kunnon suhteen. Kuntokartoitus on hinnaltaan kallis suhteessa rakennuksen todennäköiseen hintaolettamaan. Tästä johtuen, huolimatta rakennuksen asuttavasta kunnosta, niin myynti purkukuntoisena voisi olla myyjän kannalta turvallinen vaihtoehto, joka ehkäisisi mahdollisten piilevien virheiden vastuut.

Rakennuksen luonteva tontin koko olisi n. 0,2 hehtaaria. Ostajan maksettaviksi koituisi kaupan liittyvät kustannukset mm. lohkomiskulu ja kaupanvahvistajan palkkio.

Taluspäällikkö on kysynyt tarjouksia kiinteistöarvion teosta Pankakosken pappilan osalta ja niiden perusteella kiinteistöarvio on tilattu OP Koti Itä-Suomi Oy:ltä. Kiinteistöarviota ei ole vielä tehty esittelytekstin tekemisen aikaan.

Kohteen myyminen Huutokaupat.com-palvelun kautta voisi olla toimiva ratkaisu varsinkin, koska tämänkaltaisen rakennuksen markkinahinnan määrittely voi muutoin olla hankalaa. Ostajan kannattaa kuitenkin pidättää itsellään oikeus hylätä tarjoukset/tarjous.

Päätösehdotus (tp): Kirkkoneuvosto päättää aloittaa Pankakosken pappilan myynnin valmistelun esittelytekstin mukaisesti.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin. Lisäksi taluspäällikkö päätettiin valtuuttaa päättämään myynnin pohjahinta tekeillä olevan kiinteistö-

”

arvion pohjalta.

Asiaa käsiteltiin vielä uudelleen kokouksessa 6/2021, 123 § siten, että päätettiin hakea seurakunnan toimesta ja kustannuksella asemakaavan muutosta myytävän rakennuksen tontille reilun 0,25 hehtaarin alalle.

Pappilarakennus tontteineen oli aiemmin keväällä myynnissä huutokaupat.com palvelussa maaliskuun välisenä aikana. Silloin siitä saatu paras tarjous oli 12 000 €, mutta ostaja vetäytyi tarjouksesta. Uusi huutokauppa-aika julkaistiin 27.4.-10.6.2022 väliseksi ajaksi. Kiinteistönäytössä 6.6. paikalla oli kaksi eri katsojakuntaa. Uuden myyntikierroksen paras tarjous oli 2.750,00 €. Tarjouksen teki Saimi Vuorela.

29.8.2023

Rakennuksen kiinteistöarvio oli nähtävissä kokouksessa 6/2021 ja on nyt pöytäkirjan liitteenä. Tarjous jää jälkeen kiinteistöarvion arvon. On vaikeaa arvioida voisiko kiinteistöstä sen kaikkine uudistamistarpeineen saada nyt saatua tarjousta parempaa hintaa. Nyt saatu tarjous on kuitenkin paras, minkä markkinat tällä kertaa rakennukselle tontteineen määrittivät.

Mikäli rakennus tontteineen päätetään myydä, on myyminen tehtävä ehdollisena siten, että ehtona on haetun kaavamuutoksen toteutuminen. Kaupungin maankäyttö ei välttämättä ehdi saada asiaa ratkaistua ainakaan kirkkovaltuuston tekemään päätökseen mennessä. Myynti-ilmoituksessa on kerrottu muut keskeiset myyntiehdot. Mm. Rakennuksen virhevastuusta tullaan tekemään kiinteistökauppakirjaan täsmällinen määrittely, kuten myynti-ilmoituksessa todetaan. Kauppaehtoihin sisältyy myös varausmaksun, 2.000,00 euroa suorittaminen myyjälle.

Myytävä määräala rakennuksineen kuuluu Työkeskuksen kiinteistöön 422-415-105-26.

Päätösehdotus (tp): Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle Pankakosken pappilan (=asuinrakennus) myymistä n. 0,25 hehtaarin tontilla Saimi Vuorelalle. Myymisen edellytyksenä on seurakunnan hakeman kaavamuutoksen toteutuminen suunnilleen seurakunnan hakemalla tavalla.

Kirkkovaltuuston päätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

KN 22.6.2022, 63 §: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätös: kirkkovaltuusto päättää yksimielisesti myydä Pankakosken pappilan (=asuinrakennus) n. 0,25 hehtaarin tontilla Saimi Vuorelalle. Myymisen edellytyksenä on seurakunnan hakeman kaavamuutoksen toteutuminen suunnilleen seurakunnan hakemalla tavalla.

Kirkkovaltuuston päätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Asian esittely 29.8.2023:

Kirkkohallitus vahvisti kirkkovaltuuston tekemän Pankakosken pappilan myyntipäätöksen 16.3.2023. Kaavatyössä on mennyt aikaa odotuksiin/annettuun ennakkotietoon nähden kauemmin, joten kauppaa ei Saimi Vuorelan kanssa ole päästy solmimaan. Tästä syystä Vuorela ilmoitti haluavansa luopua kaupasta asian viivästymiseen perustuen.

Pankakosken pappilaa on aiemmin tiedustellut ostotarkoituksessa JPT-Cargo Oy. JPT-Cargo Oy toimitti seurakunnalle Vuorelan ilmoituksen jälkeen kokousaineiston liitteenä olevan tarjouksen, jonka summa on 2.700,00 euroa. Ostotarjous on summaltaan melko yhteneväinen Vuorelan tekemän ostotarjouksen kanssa. Kauppaehdot olisivat kirkkovaltuuston 15.12.2022 tekemän päätöksen mukaiset.

Kohde on ollut julkisessa myynnissä kahteen erilliseen otteeseen, joten kohteen markkinahinta on näin tuotu esille ja samalla on aiemmin avoimissa huutokaupoissa ollut kaikilla mahdollisuus tehdä kohteesta tarjous. Koska kohde on parhaimmillaan tyhjillään, olisi seurakunnan näkökulmasta nyt paras ratkaisu myydä kohde JPT-Cargo

29.8.2023

Oy:lle tarjouksen perusteella. Myyminen viivästyisi, mikäli kohteen laittaisi jälleen julki-
seen myyntiin, eikä takeita paremmasta ostotarjouksesta ole.

Kiinteistökauppa edellyttää maakaaren määrämuotojen mukaista kaupan esisopi-
musta, mikäli ostotarjouksen katsotaan sitovan sekä ostajaa että myyjää. Koska täl-
laista esisopimusta ei nyt ole solmittu, on Vuorelalla oikeus vetäytyä kaupasta. Periaat-
teessa kaupasta vetäytyminen voisi aiheuttaa joitakin myyjälle koituneita kuluja ostajan
maksettavaksi ja vuoden 2022 myynti-ilmoituksessa ilmoitettiin varausmaksusta
2.000,00 euroa, joka vaadittiin maksettavaksi tällaisia kuluja kattamaan. Koska seura-
kunnalle ei Vuorelan kaupasta vetäytymisestä aiheudu erityisiä taloudellisia kuluja, on
varausmaksu mahdollista palauttaa takaisin Vuorelalle.

Kirkkolainsäädännön heinäkuun alussa astuneen uudistuksen perusteella kiinteistö-
kauppaa ei enää tarvitse alistaa kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

- Päätösehdotus (tp): Kirkkoneuvosto toteaa kaupan Saimi Vuorelan kanssa rauenneen ja pa-
lauttaa Vuorelalle kiinteistökaupan varausmaksun. Kirkkoneuvosto esittää
kirkkovaltuustolle Pankakosken pappilan myymistä esittelytekstin mukai-
sesti JPT-Cargo Oy:lle.
- Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.
- Tiedoksi: JPT-Cargo Oy
Saimi Vuorela
- Lisätietoja: taluspäällikkö Henri Maijala
0400 209 930
henri.maijala@evl.fi

29.8.2023

67 §

HIETARANTA-KIINTEISTÖN JATKO VUODEN 2023 VUOKRASOPIMUKSEN PÄÄTTYMISEN JÄLKEEN

Liite 7: Nykyinen vuokrasopimus

Liite 8: Huutokaupan jälkeen tullut ostotarjous kiinteistöstä

Hietaranta-kiinteistön vuokrasopimus on päättymässä vuoden 2023 lopussa. Kiinteistö oli myynnissä syksyllä 2022 kokouksen 5/2022, 78 §:n, päätöksen perusteella:

”

HIETARANTA-KIINTEISTÖN MYYMISEN VALMISTELU

Liite 4: Myynti-ilmoitus

Leirintä- ja matkailupalvelukäyttöön tarkoitettu Hietaranta-kiinteistön (=Merilänranta) määräaikainen 3-vuotinen vuokrasopimus on päättymässä vuoden 2023 lopussa. Kiinteistöllä oli tätä aiemmin vuokrasopimus vv. 2018-2020. Sitä aiempi vuokrasopimus oli kestoaltaan 50-vuotinen.

Alueen nykyinen vuokralainen on ilmaissut kiinnostukseksensa kehittää alueen rakennuskantaa, mikäli vuokrasopimuksen kesto on saatavissa nykyistä pidemmäksi. Vuokralainen on siten esittänyt pyynnön uusia vuokrasopimus nykyistä pidemmällä vuokrasopimusajalla. Toive on ymmärrettävä, koska lyhyt vuokrasopimus ei kannusta alueen rakennuskannan kehittämiseen, koska investointia ei välttämättä pysty itse käyttämään täysimääräisesti hyväkseen. Toisaalta seurakunnan maanomistajana ei ole järkevää ryhtyä tekemään investointia, koska matkailutoiminta ei kuulu seurakunnan tehtäviin. Seurakunta ei lisäksi omista alueella olevia rakennuksia vuokrasopimusehtojen mukaisesti.

Alueen kehittämisen kannalta olisi kuitenkin luontevinta, että kiinteistön rakennusten ja maapohjan omistajuus olisi yhteinen ja tämä toteutuisi tässä tapauksessa käytännössä vain, mikäli seurakunta myisi kiinteistön. Hietaranta on määritelty seurakunnan kiinteistöstrategiassa sijoitusomaisuudeksi, joka on mahdollista myydä.

Kiinteistöä on aiemmin yritetty myydä vuosina 2018 ja 2021, mutta kummallakaan kerralla ei myyjän tai tarjouksentekijöiden näkemykset hinnasta ole kohdanneet. Kiinteistöstä keväällä 2022 tehdyn kyselyn puolesta näyttäisi kuitenkin siltä, että todennäköisesti nyt voisi tulla sellaisia tarjouksia, joiden hintanäkemyks voisi tyydyttää myyjää.

Nykyisessä vuokrasopimuksessa on alueen myymistä koskeva ehto, joka sallii vuokra-aikana tapahtuvan myynnin. Vuokralaisella on kuitenkin myyntiin etuosto-oikeus. Vaikka mahdollinen tuleva vuokrasopimus tehtäisiinkin pidempiaikaiseksi, olisi kaikille osapuolille selkeämpää, myyntiehdosta huolimatta, että aluetta ei aktiivisesti oltaisi myymässä. Tästä johtuen alueen luonnollinen myyntiyritys voisi olla nyt syksyn 2022 aikana. Tällöin, jos myyntiyritys johtaisi kauppaa, olisi nykyisen vuokralaisen mahdollista harjoittaa liiketoimintaa vuokrasopimusajan mukaisesti vuoden 2023 loppuun saakka. Näin koska kauppa olisi todennäköisesti tehtävissä alustusasiana vasta keväällä 2023 ja koska vuokrasopimus on irtisanottavissa ½-vuoden irtisanomisajalla.

Lapsivaikutusten arviointi on tehty kokoukseen 19.5.2021, jolloin kiinteistöstä saadut ostotarjoukset käsiteltiin. Tämä sama arvio pätee edelleen myös tähän myyntitilanteeseen:

29.8.2023

”

Jos päätös poikkeaa esitetystä ja myyntiä ryhdytään esittämään kirkkovaltuustolle, voi negatiivisia lapsivaikutuksia olla. Tämänhetkisen tietämyksen ja kaupungilta saadun tulkintaohjeen mukaan kuitenkin alueen olemassa oleva kaava suojaa uimarannan julkista käyttöä, eli välittömiä negatiivisia lapsivaikutuksia ei pitäisi olla. Kaavanmuutos on kuitenkin aina mahdollinen toteutua tulevaisuudessa.

Kolilaisilta on selvitelty Hietarannan uimarannan käyttöä lapsiperheiden parissa. Tämän tiedon perusteella Kolilla on myös muita uimarantoja käytössä ja Hietaranta vain täydentää niitä. Ilmeisesti kyseessä olevat rannat ovat joko Juuan kunnan puolelle sijoittuvia tai yksityisiä, koska Lieksan kaupungin nettisivujen mukaan ei Lieksan kaupungin alueella ole Kolilla muita julkisia uimarantoja.

Joka tapauksessa mahdollisen myynnin toteutuessa tulisi haittamahdollisuutta minimoida kauppakirjaehdoin, jossa pyritään suojaamaan kiinteistön rannan julkinen käyttö. Tosin tällainen ehto sitoo vain suoraan siitä sopivaa, ts. myyjää ja ostajaa, eli ehto ei joka tapauksessakaan ole aukoton.

”

Taluspäällikkö on luonnostellut myynti-ilmoituksen, joka löytyy kokousaineiston liitteistä. Myynti-ilmoituksessa on huomioitu myös lapsivaikutusten arvioinnissa huomioitu kauppaehto.

Kiinteistön myyntiin soveltunee parhaiten netissä toimiva huutokauppapalvelu. Kiertonet.fi:n käyttää hinnoittelussa maksimihintaa ja tämä kohde voisi siksi ollaärkevin ilmoittaa Kiertonet.fi-palvelussa. Pohjahinta olisi syytä asettaa ja minimihinnaksi soveltunee 500 000,00 euroa.

Päätösehdotus (tp): Kirkkoneuvosto päättää aloittaa valmistelemaan Hietarannan kiinteistön myymistä esittelytekstin mukaisesti.

”

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Huutokauppa päättyi 25.11.2022, eikä kohteesta annettu yhtään tarjousta.

Huutokaupan päättymisen jälkeen on seurakunnalta tiedusteltu mahdollisuutta ostaa kiinteistö sen nimellisestä arvostaan. Ostajataho on säätiö, jonka ajatus on aluksi sijoittaa kiinteistöstä tulevat tuotot rakennuskannan ehostamiseen. Ehostustyön päättymisen jälkeen tulevia kiinteistön tuottoja on tarkoitus käyttää säätiörekisterin mukaiseen yleishyödylliseen tarkoitukseen. Leirintäaluetta pyörittäisi kuitenkin säätiöstä erillinen yrittäjä-operaattori, säätiö ei itse harjoittaisi alueella matkailutoimintaa.

Tarjous ja ehdotus löytyvät kokousaineiston liitteistä. Kirkkolain 3 luvun 27 §:n mukaan seurakunta voi myydä kiinteää omaisuutta ilman tarjouskilpailua, mutta myynnin edellytyksenä on puolueettoman asiantuntijan tekemä markkina-arvio kiinteistöstä. Koska tarjous jää selvästi jälkeen muutaman vuoden takaisesta kiinteistöarviosta, ei myynnin edellytyksiä voi katsoa olevan kirkkolain perusteella.

Alueen uudelleenvuokraus lienee tässä tilanteessaärkevin maa-alueen hyödyntämistapa. Vuokra-ajan nostaminen nykyisestä kolmesta vuodesta muutamalla vuodella esim. viiteen vuoteen, voisi olla mahdollista. Alueen kehittämisen kannalta viiden vuoden vuokra-aika ei kuitenkaan ole riittävän pitkä aika, vaan alueen kehittäminen vaatisi pidempää aikaa, esim. 25-vuoden vuokrasopimusta. Pitkän vuokra-ajan varjopuolena on se, että kun alue on vuokrattu tiettyyn tarkoitukseen, niin Loma-Kolin alueen kehittämiseen ei ole välttämättä mahdollista reagoida, mikäli kehittämisen seurauksena alueen kaavoitustarpeeseen tulisi muutoksia.

Pidempään, esim. 25-vuoden vuokrasuhteeseen liittyy riskejä, joiden ilmenemiseen on tosin vuokrasopimuksen ehtojen kautta mahdollista varautua. Tällaisia ehtoja voivat olla vakuudet sekä vuokran sitominen indeksiehtoon. Kuitenkin pitkää vuokrasuhdetta

29.8.2023

solmittaessa tulisi vuokralaisen taustojen ja toimintasuunnitelman tulla paremmin selväksi. Näiden selvittämiseksi pitkäaikaisemmalta vuokralaiselta tulisi edellyttää vuokra-alueen käyttöön liittyvän liiketoimintasuunnitelman/kehittämissuunnitelman esittämistä ja yrityksen taloudellisten tietojen esittämistä (tilinpäätöstiedot mahdollisine konsernitilinpäätöksineen, maksuhäiriömerkinnät, verovelat yms.). Taloudellisten tietojen esittämisvelvollisuus tulisi vaatia myös lyhyemmistä vuokrasuhteista.

Vuokra-aika olisi mahdollista myös toteuttaa aluksi lyhyemmän vuokrakauden kautta ja vuokrasopimukseen voidaan asettaa optiomahdollisuus vuokra-ajan jatkamisen suhteen.

Kirkkolain 3 luvun 27 §:n perusteella kiinteän omaisuuden yli 10-vuotiset vuokrasopimukset on asetettava avoimeen tarjouskilpailutukseen. Tällaisessa yleistä mielenkiintoa herättävässä kohteessa julkinen ja avoin tarjouskilpailutus on sopivin menettely myös lyhyemmissä vuokrasuhteissa. Nykyisen vuokrasopimuksen ehdoissa alueen jatkovuokrausmahdollisuuden mainitaan olevan nykyisellä vuokralaisella uuden kilpailutuksen perusteella. Kaikki edellä mainitut seikat perustelevat vuokraamista vain avoimen ja julkisen tarjouspyynnön perusteella.

Nykyisen vuokrasopimuksen ehdoissa on mainittu alueen jatkovuokrausmahdollisuudesta nykyiselle vuokralaiselle kilpailutuksen jälkeen. Tämä tapa vastaa myös kirkkolain henkeä, koska kirkkolain 3 luvun 27 §:n perusteella kiinteän omaisuuden yli 10-vuotiset vuokrasopimukset on asetettava avoimeen tarjouskilpailutukseen.

Alueen minimivuokraksi asetettiin vuonna 2020 12.400,00 € + alv. Tämä minimivuokrataso lienee myös uudessa tarjouspyynnössä sopiva, huolimatta yleisessä hintatasossa viime vuosina tapahtuneista korotuksista. Matkailutoiminta on koronavuosien sesongin jälkeen kuitenkin hiljentynyt, joten tämä asia perustelee maltillista minimivuokratasoa. Vuokravakuuden sopiva määrä riippuu mm. vuokra-ajan pituudesta, mutta nykyinen vuokravakuus 5.000,00 € lienee kuitenkin tasoltaan liian pieni ottaen huomioon vuokra-ajan jälkeen vuokranantajalle mahdollisesti koituvat kustannukset tai riski niiden synty-miseen.

Muilta osin vuokrailmoituksessa hyödynnettäneen soveltuvien osien nykyisen vuokrasopimuksen ehtoja.

Vuokratarjousvertailu voidaan toteuttaa joko hinnan tai hinnan ja laadun perusteella pisteyttämällä tarjouksentekijät liiketoimintasuunnitelman/alueen kehittämissuunnitelman perusteella. Kuten aiemmin jo viitattiin, niin ainakin pidemmissä vuokrasuhteissa on vuokralleottajan esitettävä uskottava liiketoimintasuunnitelma edellytyksenä alueen vuokraamiselle. Pisteytysmenettelyä käytettäessä tulisi vuokrailmoituksessa etukäteen osata ilmoittaa millä perusteella pisteytys mm. laatutekijä huomioiden arvotetaan.

Päätösehdotus (tp):	Kirkkoneuvosto linjaa Hietaranta-kiinteistön vuokra-ajan, tarjousvertailun perusteet ja keskeiset vuokaehdot. Linjaamisen jälkeen talouspäällikkö valtuutetaan tekemään linjauksen pohjalta vuokrailmoitus. Vuokrailmoitus julkaistaan sanomalehti Karjalaisessa, seurakunnan nettisivuilla sekä vuokrailmoitukseen soveltuvassa verkkomarkkinointipalvelussa.
Päätös:	Kirkkoneuvosto linjaa kohteen vuokra-ajaksi 10 vuotta. Vuokraan sovelletaan indeksiehtoa ja myyntiehtoa, mikäli ne lainsäädännön puolesta ovat mahdollisia. Vuokravakuuden määräksi linjattiin 20 000 euroa.
Tiedoksi:	Visit Koli Oy Kolisäätiö

29.8.2023

Lisätietoja: taluspäällikkö Henri Maijala
0400 209 930
henri.maijala@evl.fi

29.8.2023

68 §

LÄHTEIDEN ENNALLISTAMINEN PAPPILA-TILALLA

Liite 9: Ely-keskus sähköposti

Liite 10: Helmi-ohjelman esite

Liite 11: Kartta ennallistettavista alueista

Ely-keskus on tarjonnut seurakunnalle mahdollisuutta suorittaa muutamalla lähteisellä alueella Pappila-tilalla (kitu 422-415-107-103) luonnon ennallistamistöitä.

Lähteiden ennallistamista tehdään Pohjois-Karjalan ELY-keskuksessa osana Helmi-elinympäristöohjelmaa (Helmi-ohjelma). Lähteiden ennallistamisella parannetaan lähteiden (lähde-elinympäristöjen) tilaa ja lähteillä elävän lajiston elinolosuhteita. Tavoite on parantaa ja turvata luonnon monimuotoisuutta.

Ennallistamisella pyritään yleensä palauttamaan lähteen vesitalous mm. tukkimalla ja patoamalla oja. Maanomistajalle ei tule kuluja ennallistamisesta. Ennallistamisen toteuttaa ja rahoittaa Pohjois-Karjalan ELY-keskus / Helmi-ohjelma.

Ennallistaminen ei ole pakollinen toimenpide, vaan se perustuu maanomistajan vapaaehtoisuuteen. On kuitenkin huomioitava, että lähteitä suojaa vesilain ja metsälain rajoitukset, joten lähteiden ympäristössä toimiminen aiheuttaisi muutenkin rajoituksia metsätalouden harjoittamiseen.

Oheisessa kartassa on talouspäällikön ja ELY-keskuksen suunnittelijan neuvottelema ennallistettava alue. Näiden neljän alueen yhteispinta-ala on n. 1 hehtaari. Näitä alueita on mahdollista tarjota myös suojeluun, mutta suojelukorvauksen saaminen ei ole varmaa johtuen alueiden pirstaleisuudesta. Lisäksi ELY-keskuksen suunnittelija vahvistaa myöhemmin, onko toimistotyönä neuvoteltu aluerajaus mahdollista toteuttaa järkevästi käytännössä. Mikäli ei ole, niin silloin hanke raukeaa.

Liitteen tiedostoista löytyy lisätietoja hankkeesta.

Päätösehdotus (tp): Kirkkoneuvosto päättää suorittaa lähteiden ennallistamisen esittelytekstin mukaisella tavalla. Samalla päätetään hakea ennallistettavia alueita suojeluun, mikäli suojeleminen on mahdollista.

Taluspäällikkö valtuutetaan allekirjoittamaan päätökseen toteuttamiseen liittyvät mahdolliset asiakirjat ja sopimukset.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: ELY-keskus

Lisätietoja: taluspäällikkö Henri Maijala
0400 209 930
henri.maijala@evl.fi

29.8.2023

69 §

MÄÄRÄAIKAISEN KEITTIÖTYÖNTEKIJÄN PALKKAAMINEN DIAKONIAITYÖN TESTAMENTTIRAHASTON PÄÄOMILLA 1.9.-31.12.2023 VÄLISEKSI AJAKSI

Liite 12: Diakoniatiimin esitys palkkaamiseen

Päivätoiminta Veikon Valinta on toiminut toukokuusta 2021 Lieksan Kristillisen opiston saamalla hankerahalla Sytyke-hankkeen nimellä. Hankeraha on mahdollistanut kahden työntekijän panoksella päivätoiminnan monipuolistamisen, joka on lisännyt merkittävästi toimintaan osallistuvien määrää tähän kokoavaan päivätoimintaan.

Muun toiminnan ohella päivittäiset ateriat ovat omalta osaltaan tuoneet uusia kävijöitä toimintaan. Haasteeksi on muodostunut työntekijäresurssi ruoan valmistukseen. Päivätoimintaan osallistuvilla ei juurikaan ole kykyä sitoutua säännölliseen vastuulliseen työskentelyyn.

Hankkeen työntekijöiltä on tullut seurakunnan diakoniatyölle aloite palkata työllistämistuella keittiötyöntekijä. Työ tulisi olemaan osa-aikainen, 20 tuntia/ viikko.

Diakoniatiimi esittää kirkkoneuvostolle, että seurakunta palkkaisi Raisa Pyykön ajalle 1.9.-31.12.2023 hoitamaan ruoan valmistusta Veikon Valinnassa. Palkkauskustannukset hoidettaisiin diakoniatyön testamenttirahaston tuotoista, eivätkä palkkauskustannukset siten kuluttaisi talousarvion määrärahoja. Testamenttirahaston varoja on mahdollista käyttää vain diakoniatyön tarpeisiin testamenttiehtojen mukaisesti. Palkkaamiseen on mahdollista käyttää palkkatukea siten, että tuki kattaisi 70 %:ia palkkakuluista. Toki palkkatuen saaminen ratkaistaan aina tapauskohtaisesti erillispäätöksellä työnantajakohtaisesti. Palkkatuki ei kata palkanmaksun sivukuluja.

Koska Pyykön työnantaja on seurakunta, eikä hanke, niin Pyykön työpanosta on mahdollista käyttää myös seurakunnan diakoniatyön muussa toiminnassa parhaaksi katsottulla tavalla.

Tehtävän vaatavuusryhmän mukainen palkka on palkkaluokan 303 mukainen ilman vaatavuusosaa. Lisäksi maksetaan kokemuslisä sekä seurakunnan vuonna 2023 maksama erityinen lisä, 50 euroa, syrjäseudun perusteella.

Tehtävässä sovelletaan 2 kuukauden koeaikaa ja toimen täyttämisen edellytys on se, että Pyykkö esittää seurakunnalle voimassaolevan hygieniapassin.

Päätösehdotus (tp): Kirkkoneuvosto päättää palkata Raisa Pyykön keittiötyöntekijäksi 1.9.-31.12.2023 väliseksi ajaksi esittelytekstin mukaisesti. Palkkamäärärahat käytetään diakonian testamenttirahastosta. Pyykön vaatavuusryhmän mukainen peruspalkka on palkkaluokan 303 mukainen.

Palkkaamisen ehtona on se, että ELY-keskus myöntää palkkauskustannuksiin palkkatukea.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Taloustoimisto
Diakonian viranhaltijat

Lisätietoja: talouspäällikkö Henri Maijala
0400 209 930
henri.maijala@evl.fi

29.8.2023

70 §
MUUT MAHDOLLISET ASIAT

70.1 §
POIKKEUS HINNASTOON KOSKIEN LIPPUJEN MYYNTIÄ 10.9.2023 PIDETTÄVÄSSÄ KONSERTTISSA

Liite 13: Kanttoreiden näkökulma lippujen myymisestä seurakunnan konserteissa

Hinnaston mukaan seurakunnan omia konsertteja koskevat seuraavat ehdot:

”

- 1) Seurakunnan musiikkityö järjestää konsertin.
- 2) Esiintyjille voidaan maksaa palkkio ja matkakulut. Palkkion maksamisessa huomioidaan seurakunnan talousarvion täytäntöönpanosääntöjen hankintaohjeet sekä mahdolliset tarkentavat ohjeet palkkioihin liittyen.
- 3) Mahdolliset ohjelmatulot jäävät seurakunnalle. Ohjelmatulot tilitetään etukäteen ilmoitettuun lahjoitus/kolehtikohteeseen. Tilitettävästä ohjelmatulosta voidaan kattaa esiintyjän palkkiot, mutta muita vähennyksiä ei tilityksistä voida tehdä.

Kanttorit sopivat konserteista määrärahojen ja toimintasuunnitelman puitteissa. Seurakunta huolehtii mainostuksen, ohjelma- ja kolehtitulot kulkevat aina taloustoimiston kautta. Näkyvät seurakunnan ilmoituksissa seurakunnan toimintana.

”

Hinnastossa ei varsinaisesti kielletä lipunmyyntiä seurakunnan järjestämiin konsertteihin. On kuitenkin niin, että seurakunnan konserttitoiminnassa on linjana ollut vapaan pääsyn politiikka konsertteihin ja tällä liputtomuudella ovat pitkät perinteet. Samanlainen vapaan pääsyn politiikka on ollut pääasiallisesti myös muussa seurakunnallisessa toiminnassa, tosin joidenkin harvojen leirien ja retkien osalta on voitu käyttää maksuja materiaalikustannusten omakustanneperiaatteella. Kun toimintaa rahoitetaan pääasiassa kirkollisverotuloilla, niin muu kuin vapaa pääsy pääasiallisena toimintatapana olisi sokin keho.

Ajatus 10.9. pidettävään konserttiin tuli aikuis- ja lähetystyön toimintaryhmästä. Konserttia ei ole mainittu lähetys- ja aikuistyön toimintasuunnitelmassa eikä yksityiskohtaisessa toimintasuunnitelmassa, mutta työalan toimintasuunnitelman hyväksyttynä painopisteenä on mainittu seurakuntalaisten ideoiden aido kuuntelu. Siinä mielessä konsertin järjestämisen voi katsoa olevan hyväksytyyn talousarvion mukaista toimintaa. Työalan määrärahoihin on myös varattu varoja esiintyjäpalkkioille.

Myös lipunmyyntiajatus konserttiin tuli aikuis- ja lähetystyön toimintaryhmästä. Perusteena lipunmyyntiin on esitetty konsertin nimekkään esiintyjän, eli Petri Laaksosen, palkkioiden kattaminen sekä varojen kerääminen lähetystyön avustuksia varten. Lipunmyyntituloista on siis tarkoitus ensin kattaa esiintyjän palkkiot ja mahdollinen jäljelle jäävä lipputulo on ollut tarkoitus käyttää lyhentämättömänä lähetystyön avustuksiin. Yksittäisen lipun hinnaksi on ajateltu 10 euron summaa. Lipputuloista ei ole tarkoitus jättää seurakunnan omaan toimintaan tuloja, vaan kaikki lipputulot on siis tarkoitus tilitää eteenpäin. Lipun hinta konserttiin on selvästi alhaisempi kuin vastaavissa konserteissa yleensä.

Lieksassa on vierailut viime vuosina vähän tietyn tyyllilajin nimekkäämpiä esiintyjä. Ilmeisesti Lieksa on koettu kaupallisesti riskialttiina paikkana esiintyä markkinaehtoisesti. Seurakunnan toimintaan ei pääsääntöisesti kuulune ottaa ainakaan merkittävää taloudellista riskiä järjestääkseen mahdollisesti myös kaupallisesti kannattavia konsertteja. Poikkeustapauksissa niiden järjestäminen lienee kuitenkin perusteltua.

29.8.2023

Konsertin suunnitteluvaiheessa keväällä seurakunnan talouspäällikkö antoi lähetys- ja aikuistyölle tiedon, että 10.9 pidettävästä konsertista on mahdollista periä lippuja. Tämän tiedon pohjalta työala on tuottanut konsertista mainoslehtiä, joissa lippuhinta on mainittu. Lisäksi 50-vuotta täyttäneille on lähtenyt kutsukirje konserttiin ja heidät kutsutaan paikalle merkkivuoden kunniaksi ilmaiseksi. Työalan näkökulmasta lipusta luopuminen on siksi koettu hankalana. Ilman erillispäätöstä ei lippuhinnoittelua voitane kuitenkaan toteuttaa, vaikka hinnastossa asiaa ei ole erikseen kielletty.

Kanttorit esittävät, että 10.9 pidettävän konsertin osalta tulisi oikeuttaa vapaa sisään-pääsy ja vaihtoehtona lipunmyyntiin hakea tapahtumasta tuloja vapaaehtoisten ohjelmatulojen myynnin avulla. Tämä tapa vastaisi hinnaston mukaista toimintaa, eikä erillistä päätöstä hinnastoon siten tarvitsisi tehdä. Kokemusten perusteella ohjelmatulojen avulla voidaan saada merkittäviä tuloja konserteista, kun ohjelmatulojen käyttö on etukäteen yleisölle ilmoitettu. Kanttorien näkökulma lippujen myymiseen on esitetty kousaineiston liitteessä.

- Päätösehdotus (tp): Kirkkoneuvosto keskustelee lippumyyntiasiaa ja päättää tekeekö se hinnaston osalta poikkeuksen 10.9.2023 pidettävään konserttiin.
- Päätös: Kirkkoneuvosto päättää, että 10.9 pidettävässä konsertissa on mahdollista myydä poikkeuksellisesti lippuja.
- Tiedoksi: Lähetys- ja aikuistyö
Musiikkityö
- Lisätietoja: talouspäällikkö Henri Maijala
0400 209 930
henri.maijala@evl.fi

kirkkoherra Lea El Bardi
0400 991 653
lea.elbardi@evl.fi

29.8.2023

71 §

JÄSENTEN ESITTÄMÄT ASIAT

Maija Riikonen esitti luontokirkon viimeistelyä viimeistään kevääseen 2024 mennessä sekä hartaustilaisuuden järjestämistä metsäkirkolla.

Marjo Vallius-Hyttinen poistui kokouksesta klo 19.25 71 §:n käsittelyn aikana. Kolmanneksi pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Reijo Kortelainen 71 §:stä alkaen.

72 §

ILMOITUSASIAT

Luottamushenkilöllä on oikeus saada viranomaiselta tietoja sekä nähtäväkseen asiakirjoja, joita hän toimessaan pitää tarpeellisina, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. KL 25:8.

Puheenjohtaja:

Esitän, että seuraavat asiat saatetaan tiedoksi:

Kirkkohallituksen yleiskirjeet:

18: Haudanhoitosopimusten hallinnointi ja kirjanpito;

19: Henkilötietojen käsittelyn sääntely tarkentuu uuden kirkkolain myötä;

20: Uusi hautaustoimen malliohjesääntö ja uudet hautainhoitorahaston mallisäännöt;

21: Seurakunnan ja seurakuntayhtymän taloussääntömallien päivitys;

22: Kirkon säädöskokoelmassa julkaistut uudet tutkintoihin liittyvät päätökset;

23: Kirkonkirjojen tietojen luovuttamisesta perittävät maksut 1.7.2023 lukien;

24: Kiinteistöjen luovutus ja vuokraus;

25: Piispainkokous on päivittänyt useita Kirkon säädöskokoelman säädöksiä;

26: Seurakuntien ja seurakuntayhtymien päätöksistä tiedottaminen sekä oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitukset;

27: Sosiaali- ja terveysalan ammattikorkeakoulututkintoon liittyvän harjoittelukorvauksen hakeminen;

28: Uusi kirkkolaki ja kirkolliset rakennukset.

Kirkon työmarkkinalaitoksen yleiskirjeet:

1: Kirkon virka- ja työehtosopimus 2023-2025

Ruunaan metsäkirkon risti on asennettu paikalleen

Kirkkovaltuuston kokousajankohta

Päätös:

Todettiin.

29.8.2023

73 §
OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Päätösehdotus: Kirkkoneuvosto antaa seuraavat oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoituksen:

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain (623/2023) 12 luvun 4 §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 2 luvun 6 §:n 2 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 146 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaan hankintalain mukaista valitusta ei voi tehdä päätöksestä tai muusta ratkaisusta, joka koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua.

Pöytäkirjan pykälät: 57-60, 62, 65-66, 71-74

Oikaisuvaatimusoikeudesta aiheutuva valituskielto

Koska päätöksestä voidaan tehdä kirkkolain 12 luvun 1 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pöytäkirjan pykälät: 61, 63-64, 67-70

Erikseen säädetty muutoksenhakukiellot

1. Viranhaltija ei saa valittamalla hakea muutosta lain evankelis-luterilaisen kirkon viranhaltijasta (viranhaltijalaki) 73 §:n mukaan viranomaisen päätökseen evankelis-luterilaisen kirkon virkaehtosopimuksista annetun lain 2 §:ssä tarkoitettussa asiassa eikä saattaa sitä oikaisuvaatimuksin tai hallintoriita-asiana ratkaistavaksi, jos hänellä taikka viranhaltijayhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa. Mitä tässä momentissa säädetään, sovelletaan vain viranhaltijaan, joka on jäsenenä sellaisessa viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa, tai sen alayhdistyksessä.
2. Muutosta ei saa erikseen hakea oikaisuvaatimuksella tai kirkollisvalituksella päätökseen, joka koskee viranhaltijalain 62 §:n 4 momentissa tarkoitettua väliaikaista virantoimituksesta pidättämistä.
3. Seurakunnan jäsenellä ei ole oikeutta tehdä oikaisuvaatimusta tai valitusta kirkkolain 12 luvun 5 §:n 1 momentin mukaan kirkkoneuvoston tai seurakuntaneuvoston päätöksestä, jos se koskee toiseen henkilöön kohdistuvaa diakoniaa, kristillistä kasvatusta tai opetusta.
4. Valittamalla ei saa hakea muutosta oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 2 luvun 6 §:n 2 momentin mukaan päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa. Valittamalla ei myöskään saa hakea muutosta hallinnon sisäiseen määräykseen, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista.
5. Muun lainsäädännön mukaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pöytäkirjan pykälät ja valituskieltojen perusteet: -

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomainen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään ja yhteystiedot:

Lieksan seurakunnan kirkkoneuvosto

Käyntiosoite: Mönninkatu 13, Lieksa

Postiosoite: Mönninkatu 13, 81700 Lieksa

Sähköposti: lieksa@evl.fi

Pöytäkirjan pykälät: 61, 63-64, 67-70

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä. Oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

29.8.2023

Oikaisuvaatimuksen voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi:

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot oikaisuvaatimuksen kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan.

Päätös: Annettiin oikaisuvaatimus- ja valitusosoitus.

Lisätietoja: kirkkoherra Lea El Bardi
0400 991 653
lea.elbardi@evl.fi

74 §

KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Kokous päättyi klo 19.42. Virsi 326, säkeistöt 1, 2 ja 7. Lopuksi Herran siunaus.